

Số: 12/2022/QĐST-DS

Thanh Ba, ngày 14 tháng 4 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 4 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 08/2022/TLST- DS ngày 23 tháng 3 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 07/4/2022 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Hùng T, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Khu 14, xã H, huyện T, tỉnh Phú Thọ

- Bị đơn: Ông Nguyễn Đức T, sinh năm 1962.

Hộ khẩu thường trú: Khu 8, xã H, huyện T, tỉnh Phú Thọ

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Đỗ Thị T, sinh năm 1966.

Địa chỉ: khu 14, xã H, huyện T, tỉnh Phú Thọ

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Về nội dung: Ông Nguyễn Hùng T, ông Nguyễn Đức T và bà Đỗ Thị T xác định ông Nguyễn Đức T nợ của ông Nguyễn Hùng T và bà Đỗ Thị T số tiền nợ gốc là 30.000.000đ (ba mươi triệu đồng chẵn). Các bên thoả thuận, ông Nguyễn Đức T có nghĩa vụ trả nợ cho ông Nguyễn Hùng T và bà Đỗ Thị T số tiền nợ gốc là 30.000.000đ (ba mươi triệu đồng chẵn) và lãi phát sinh kể từ tháng 10/2012 đến ngày 07/4/2022 là 10.000.000đ (Mười triệu đồng chẵn). (tổng cộng là 40.000.000đ (bốn mươi triệu đồng chẵn). Thời hạn trả nợ chậm nhất vào ngày 06/5/2022.

Ông Nguyễn Hùng T và bà Đỗ Thị T có nghĩa vụ trả lại cho ông Nguyễn Đức T 01 bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 060008 do UBND huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ cấp cho ông Nguyễn Đức T ngày 22/6/2012. Thời hạn giao trả giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chậm nhất vào ngày 06/5/2022.

Kể từ khi hết thời hạn thỏa thuận trả nợ trên, nếu ông Nguyễn Đức T không trả được số tiền trên, ông Nguyễn Hùng T và bà Đỗ Thị T có đơn đề nghị thi hành án thì ông T phải có trách nhiệm trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả cho đến khi thi hành án xong. Lãi suất phát sinh do chậm trả tiền được xác định theo thỏa thuận của các bên đương sự nhưng không được vượt quá mức lãi suất quy định tại khoản 1 Điều 468 Bộ luật dân sự, nếu không có thỏa thuận thì thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

* Về án phí: ông Nguyễn Đức T tự nguyện nhận nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 1.000.000đ (Một triệu đồng chẵn). Hoàn lại cho ông Nguyễn Hùng T số tiền tạm ứng án phí là 750.000đ (Bảy trăm năm mươi nghìn đồng chẵn) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003355 ngày 23/3/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Ba.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Thanh Ba
- Chi cục THADS h Thanh Ba;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hà Thanh Loan