TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN VẠN NINH** **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 52/2024/QĐST-DS	*Vạn Ninh, ngày 18 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 18 tháng 7 năm 2024; người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn bà Phạm Thi D có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc bà D rút đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 142/2019/TLST-DS ngày 18 tháng 12 năm 2019 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*; giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Phạm Thị Kim H - sinh năm 1955;
HKTT: Số F Hồ T, phường T, thành phố B, tỉnh ĐăkLăk.
Chỗ ở hiện nay: C N, phường T, thành phố B, tỉnh ĐăkLăk.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Bà Phạm Thi D – sinh năm 1958; Địa chỉ: Thôn C, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa. (theo Giấy uỷ quyền lập ngày 09/7/2024 tại Văn phòng C, tỉnh ĐăkLăk).

- *Bị đơn:* 1/ Ông Nguyễn Đức D1 - sinh năm 1969;

2/ Bà Lê Thị L - sinh năm 1970;
Cùng trú tại: Thôn C, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn: Bà Huỳnh Thị Bạch T – sinh năm 1963; Địa chỉ: Thôn B, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa (theo Giấy uỷ quyền lập ngày 02/5/2024 tại Văn phòng C1).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Hoàn trả lại cho bà Phạm Thị Kim H số tiền 17.400.000 đồng (mười bảy triệu bốn trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai

thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2019/0000181 ngày 17 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận**:*
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND huyện Vạn Ninh;
- Chi cục THADS huyện Vạn Ninh;
- Đương sự;
- Lưu: HSVA, VT, AV.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Vi Nhật Hoàng