TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN GIỒNG TRÔM** **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 105/2023/QĐST-DS	*Giồng Trôm, ngày 14 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 212/2023/TLST- DS ngày 01 tháng 6 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Xét thấy: Vào ngày 14/9/2023 nguyên đơn bà Nguyễn A đồng thời là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Thế D có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 212/2023/TLST- DS ngày 01 tháng 6 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: 1. Ông Nguyễn Thế D, sinh năm 1964;

2. Bà Nguyễn A, sinh năm 1963;

Cùng địa chỉ: Số C, ấp , xã B, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Bị đơn: 1. Ông Phạm Văn Q, sinh năm 1946;

2. Bà Võ Thị H, sinh năm 1956;

Cùng địa chỉ: Ấp C, xã , huyện G, tỉnh Bến Tre.

3. Bà Phạm Thị Ngọc H, sinh năm 1975;

Địa chỉ: ấp A, thị trấn G, huyện G, tỉnh Bến Tre.

4. Ông Phạm Văn P, sinh năm 1978;

Địa chỉ: Ấp X, xã B, huyện G, tỉnh Bến Tre.

5. Ông Phạm Lưu N, sinh năm 1981;

Địa chỉ: Ấp H, xã G, huyện C, tỉnh Bến Tre.

6. Ông Phạm Văn Ph, sinh năm 1986;

Địa chỉ: Ấp X, xã B, huyện G, tỉnh Bến Tre;

7. Bà Phạm Thị Hồng H, sinh năm 1988;

Địa chỉ: ấp B, xã Ch, huyện G, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.
- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho người khởi kiện.

- Chi phí tố tụng: Chi phí đo đạc, định giá, thu thập quy trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Nguyễn Thế D và bà Nguyễn A phải nộp là 2.113.000 (H triệu một trăm mười ba nghìn) đồng nhưng được khấu trừ vào số tiền đã nộp tạm ứng là 3.500.000 (ba triệu năm trăm nghìn) đồng. Hoàn lại cho ông Nguyễn Thế D và bà Nguyễn A số tiền còn lại là 1.387.000 (một triệu ba trăm tám mươi bảy nghìn) đồng.

- Về án phí: Các đương sự không phải chịu án phí. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm hoàn lại cho ông Nguyễn Thế D và bà Nguyễn A số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005855 ngày 31/5/2023.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND huyện Giồng Trôm;
- Chi cục THADS huyện Giồng Trôm;
- Các đương sự nêu trên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Nguyễn Thị Ngoan