TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BẠC L** **TỈNH BẠC L**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ N VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 140/2024/QĐST-DS	*TP. Bạc L, ngày 23 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 196/2024/TLST-DS ngày 13 tháng 5 năm 2024 về việc tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà **Trần Yến P**, sinh năm 1978; Địa chỉ: Số 406, đường Ba Đình, Phường 10, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo ủy quyền của bà P: Anh Sơn Chúc P, sinh năm 1990; Địa chỉ: Khóm 1, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc L và anh Nguyễn Huỳnh Đ, sinh năm 1999. Địa chỉ: ấp Bào Hầm, xã Quách Phẩm, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà M (theo Giấy ủy quyền ngày 17/4/2024).

- *Bị đơn:* Ông **Phan Quốc N**, sinh năm 1980; Địa chỉ: Số ƠLK 12-09, đường số 8, KĐT 5A, Phường 4, thành phố Sóc T, tỉnh Sóc T

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Bà Trần Yến P có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng Dân sự;

- Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và đo đạc tài sản tranh chấp là 600.000 đồng, bà Trần Yến P chịu toàn bộ, đã dự nộp xong.

- Về án phí: Bà Trần Yến P đã nộp tạm ứng án phí số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) tại biên lai thu tạm ứng án phí số 0002646 ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc L, tỉnh Bạc L, nay được hoàn lại toàn bộ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc L, tỉnh Bạc L.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Công Bằng