TOÀ ÁN NHÂN DÂN	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
QUẬN THỐT NỐT	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
THÀNH PHỐ CẦN THƠ	
Số: 16 /2025/QĐST-DS	*Thốt Nốt, ngày 28 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 158/2024/DS-ST ngày 24 tháng 4 năm 2024;

Xét thấy: Nguyên đơn không nộp tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản và chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, theo điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số , về *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất",* giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Trần Văn Hùng** – Sinh năm 1950

Cư trú: Khu vực Tân Phước 1, P. Thuận Hưng, Q. Thốt Nốt, Tp. Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Hùng: bà **Trần Thị Kim Tuyến** – Sinh năm 1988. Cư trú: Ấp Định Mỹ, xã Định Môn, huyện Thới Lai, Tp. Cần Thơ. Theo Hợp đồng ủy quyền được chứng thực số 156/2023, quyển số 01/2023- SCT/HĐ,GD ngày 03/11/2023 tại Uỷ ban nhân dân phường Thuận Hưng, quận Thốt Nốt.

Bị đơn:

Ông **Trương Văn Đở** – Sinh năm 1977

Cư trú: Khu vực Tân Thạnh, P. P. Thuận Hưng, Q. Thốt Nốt, Tp. Cần Thơ.

Bà **Nguyễn Thị Tuyết Nhung** – sinh năm 1982

Cư trú: Khu vực Tân Phước 1, P. Thuận Hưng, Q. Thốt Nốt, Tp. Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Quyền khởi kiện lại vụ án được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Trả lại nguyên đơn tiền tạm ứng án phí và các giấy tờ tài liệu trong hồ sơ khởi kiện mà nguyên đơn đã nộp (nếu có).

3. Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 *(bảy)* ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Q. Thốt Nốt; …
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Kiệt