

Số: 2640/2026/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 07 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 243/2021/TLST-DS ngày 18 tháng 05 năm 2021 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”;

Xét thấy: Nguyên đơn là bà Trần Thị P đã được triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai mà vẫn vắng mặt theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 243/2021/TLST-DS ngày 18 tháng 05 năm 2021 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Trần Thị P, sinh năm 1944;

Căn cước công dân số: 079144000627.

Thường trú: Số 27/7 đường 663, tổ 3, ấp Mít Nài, xã Thái Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị Phượng L, sinh năm 1979;

Căn cước công dân số 079179002120.

Thường trú: Số 27/7 đường 663, tổ 3, ấp Mít Nài, xã Thái Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1/ Văn phòng Công chứng Củ Chi;

Địa chỉ: Số 124A Tỉnh lộ 8, khu phố 2, xã Tân An Hội, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Ông Nguyễn Ngọc C, sinh năm 1990;

Địa chỉ: Số 27/7 đường 663, tổ 3, ấp Mít Nài, xã Thái Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Nguyên đơn thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Thành Phố Hồ Chí Minh;
- VKSND Thành Phố Hồ Chí Minh;
- VKSND Khu Vực 8;
- THADS Thành Phố Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN



Phan Hùng Vương