TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 964/2022/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 6 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 243/2018/TLST-DS ngày 11 tháng 4 năm 2018, về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà";

Xét thấy: Cần phải đình chỉ giải quyết vụ án dân sự do nguyên đơn bà Phạm Thị Ngọc H và bị đơn ông Bùi Nhựt Quý B đã được Tòa án tống đạt, niêm yết hợp lệ lần thứ 02 nhưng bà H, ông B vắng mặt không có lý do (Tống đạt hợp lệ lần 01 ngày 17/5/2022 triệu tập bà H, ông B và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác có mặt tại Tòa án vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 07/6/2022 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải; Tống đạt hợp lệ lần 02 ngày 08/6/2022 triệu tập bà H, ông B và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác có mặt tại Tòa án vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 29/6/2022 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải). Những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 243/2018/TLST-DS ngày 11 tháng 4 năm 2018, về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà", giữa:

1. Nguyên đơn: Bà **Phạm Thị Ngọc H**, sinh năm 1972.
Địa chỉ: Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bị đơn: Ông **Bùi Nhựt Quý B**, sinh năm 1977.
Địa chỉ: Thành phố Hồ Chí Minh.
Địa chỉ tạm trú: Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:
3.1. Bà **Đoàn Ánh S**, sinh năm 1966.
Địa chỉ: Thành phố Hồ Chí Minh.
Địa chỉ khác: Thành phố Hồ Chí Minh.
3.2. **Ủy ban nhân dân quận T.**
Đại diện theo ủy quyền: Bà **Trần Thị Thanh T1** và bà **Nguyễn Thị Mai H1.**
Địa chỉ: Thành phố Hồ Chí Minh.
4. Người làm chứng: Bà **Lê Thị Tuyết K**.

Địa chỉ: Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

1. Đương sự có quyền khởi kiện lại việc dân sự theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Sung vào công quỹ nhà nước đối với số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm bà Phạm Thị Ngọc H đã nộp 17.000.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0025515 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh ngày 19/10/2016.

- Sung vào công quỹ nhà nước đối với số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm ông Bùi Nhựt Quý B đã nộp 300.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0010821 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh ngày 26/2/2018.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tống đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTC;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ; VP.

THẨM PHÁN

Trần Thị Quỳnh Châu

2018DSST13463 30.05.2022 11:11
Phạm Thị Ngọc Huệ