

Số: 01/2024/QĐST-DS

Bác Ái, ngày 11 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 04 tháng 01 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 08/2023/TLST-DS ngày 02 tháng 8 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH :

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Anh Nguyễn Ngọc K, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Thôn N, xã P, huyện B, tỉnh Ninh Thuận.

Bị đơn: Chị Trần Thị Yến Nh, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Thôn T, xã P1, huyện B, tỉnh Ninh Thuận.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Nguyễn Ngọc K và chị Trần Thị Yến Nh cùng xác nhận sau khi làm hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng đất vào ngày 06/3/2022, chị Nh đã nhận của anh K số tiền 100.000.000 đồng. Đến nay anh K yêu cầu chị Nh phải trả lại cho anh số tiền 100.000.000 đồng (Anh K không yêu cầu chị Nh phải trả thêm khoản tiền lãi phát sinh).

Chị Trần Thị Yến Nh đồng ý trả cho anh Nguyễn Ngọc K, số tiền 100.000.000 (Một trăm triệu) đồng.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của bên được thi hành cho đến khi thi hành án xong, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu thêm cho bên được thi hành án khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất được quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

Về án phí: Chị Trần Thị Yến Nh phải chịu 2.500.000 (*Hai triệu năm trăm ngàn*) đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Anh Nguyễn Ngọc K không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho anh K số tiền 2.667.000 (*Hai triệu sáu trăm sáu mươi bảy ngàn*) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0000035 ngày 31/7/2023, tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Ái.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Bắc Ái;
- Chi cục THADS huyện Bắc Ái;
- Lưu hồ sơ vụ án;

THẨM PHÁN

Nguyễn Đức Thiện