

Mỏ Cày Nam, ngày 22 tháng 3 năm 2023

Số: 19/2023/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 254/2022/TLST-DS, ngày 31/10/2022, về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là anh anh Nguyễn Thanh Hoài có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện, đơn đề ngày 21/3/2023, người đại diện theo ủy quyền của bị đơn là chị Trần Thị Ngọc Như Ý có đơn xin rút đơn yêu cầu phản tố, đơn đề ngày 16/3/2023, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Xét việc rút đơn này là hoàn toàn tự nguyện được Toà án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 254/2022/TLST-DS, ngày 31/10/2022, về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Dương Thị Hồng T, sinh năm 1971; Nơi cư trú: ấp T, xã A, huyện M, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền: Nguyễn Thanh H, sinh năm 1993; Nơi cư trú: ấp C, xã K, huyện B, tỉnh Bến Tre.

* **Bị đơn:** Nguyễn Văn R, sinh năm 1964 và Chung Thị H, sinh năm 1964; Cùng nơi cư trú: ấp T, xã P, huyện M, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền: Trần Thị Ngọc Như Y, sinh năm 1992; Nơi cư trú: 510A, ấp 1, xã P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

* **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:** Trần Thái D, sinh năm 1987; Nơi cư trú: tổ 6, khu phố P, phường T, thị xã Đ, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án, bị đơn có quyền yêu cầu phản tố theo qui định của pháp luật nếu có tranh chấp.

Về chi phí tố tụng: Chi phí thu thập chứng cứ là 1.200.000 đồng bà Dương Thị Hồng T có nghĩa vụ chịu và đã thanh toán xong.

Hoàn trả cho bà Dương Thị Hồng T số tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng theo biên lai T số 0009646 ngày 27/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam.

Hoàn trả cho bà Chung Thị H và ông Nguyễn Văn R số tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng theo biên lai T số 0009725 ngày 22/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam.

3. Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự (4b) ;
- VKSND huyện MCN(1b);
- Chi cục THADS H.MCN(1b);
- TAND tỉnh Bến Tre(1b);
- Lưu HS, VP (4b). TC:11b.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Hồng Diễm