TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **19**/2018/QĐ-PT	*Đồng Nai, Ngày 23 tháng 10 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Chủ tọa phiên tòa: Bà **Phan Thị Thu Hương**

Các thẩm phán: Bà **Vũ Thị Thu**

Ông **Nguyễn Bá Nhu**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 73/2013/DS-ST Ngày 12/9/2013 của Tòa án nhân dân thành phố B bị kháng cáo như sau:

Ngày 24/9/2013 ông Bùi Quang T2, bà Phạm Thị Tuyết N2 và bà Phạm Thị B có đơn kháng cáo bản án dân sự sơ thẩm số 73/2013/DS-ST Ngày 12/9/2013 của Tòa án nhân dân thành phố B với nội dung: Bản án sơ thẩm tuyên làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của các ông bà và yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết không công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Bùi Quang T1 với bà Lê Thị N1.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm, những người kháng cáo đã rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 105/2018/TLPT-DS Ngày 04 tháng 9 năm 2018 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Bùi Quang T1**, sinh năm: 1957.

Địa chỉ: A, khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

- *Bị đơn*: Bà **Lê Thị N1**, sinh năm 1957.

Địa chỉ: H, khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông **Đào Ngọc H**, sinh năm 1961.

Địa chỉ: H, khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2. Ông **Bùi Quang T2**, sinh năm 1966.

3. Bà **Phạm Thị Tuyết N2**, sinh năm 1974

Địa chỉ: B, khu phố A, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

4. Bà **Phạm Thị B**, sinh năm 1952.

Địa chỉ: ấp T, xã B, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

5. **Chi cục Thi hành án dân sự thành phố B, tỉnh Đồng Nai**.

6. Anh **Bùi Minh T3**, sinh năm 1982.

7. Chị **Phạm Thị Kim P**, sinh năm 1986.

Cùng địa chỉ: A khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2/ Bản án dân sự sơ thẩm số 73/2013/DS-ST Ngày 12/9/2013 của Tòa án nhân dân thành phố B có hiệu lực pháp luật kể từ Ngày ra quyết định này.

3/ Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Phạm Thị B phải chịu 300.000đ án phí dân sự phúc thẩm. Ông Bùi Quang T2 và bà Bùi Thị Tuyết N2 phải chịu 300.000đ án phí dân sự phúc thẩm.

4/ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKDND tỉnh Đồng Nai;
- TAND thành phố Biên Hòa;
- Chi cục THADS thành phố Biên Hòa;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Thị Thu Hương