TAND THỊ XÃ ĐỒNG XOÀI TỈNH BÌNH PHƯỚC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
----------	----------
Số: 53/2018/QĐST – DS	*Đồng Xoài, ngày 06 tháng 11 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 24/2018/TLST – DS ngày 28/3/2018 về tranh chấp: "*Hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*"

Xét thấy: Trong quá trình giải quyết vụ án, nguyên đơn và bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án nên ngày 06/11/2018 người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lý D có đơn xin rút đơn khởi kiện; Bị đơn ông Lâm Văn H và bà Lê Thị T không có yêu cầu phản tố; Vụ án không có yêu cầu độc lập của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Lâm Văn C; Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật và không trái đạo đức xã hội nên được Toà án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 24/2018/TLST – DS ngày 28/3/2018 về việc: "*Hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*", giữa:

Nguyên đơn: **Ông Lý D,** sinh năm 1964

Trú tại: Tổ 6, thôn Tân Hòa, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước

Ủy quyền cho ông Lê Xuân T, sinh năm 1979; Trú tại: Tổ 4, khu phố Phú Cường, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước tham gia tố tụng theo hợp đồng ủy quyền ngày 18/10/2017.

Bị đơn: **Ông Lâm Văn H,** sn: 1967 và bà **Lê Thị T,** sinh năm 1970

Trú tại: ấp 8, xã Tân Thành, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: ông Lâm Văn C, sinh năm 1993

Trú tại: ấp 8, xã Tân Thành, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

2/ Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này theo quy định của pháp luật

Hòan trả cho ông Lý D số tiền tạm ứng án phí dân sự đã nộp là 300.000đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) theo biên lai thu tiền số 0000188, quyển số 0004 ngày 23/3/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

3/ Quyết định này có thể bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 (bảy) ngày theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

<u>Nơi nhận</u>:
- *Các đương sự*;
- *VKSND tx. Đồng Xoài*
- *Chi cục THADS tx. ĐX*
- *Lưu HS, VP.*

THẨM PHÁN

PHAN THỊ MỸ DUNG