TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 153/2026/QĐST- DS	*Cần Thơ, ngày 15 tháng 4 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện (nguyên đơn) có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại Điểm c Khoản 1 và Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 392/2025/TLST- DS ngày 14 tháng 10 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1959

Địa chỉ: ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà H: ông Lê Văn P, sinh năm 1986.

Địa chỉ: số A tổ H, khu vực T, phường T, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1978

Địa chỉ: ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Bà Nguyễn Thị Thùy E, sinh năm 1987.

Địa chỉ: ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự được khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Về chi phí tố tụng: Bà H đã nộp và chi hết 4.700.000 đồng, không hoàn lại.

4. Về án phí: Bà H là người cao tuổi nên được miễn nộp tạm ứng án phí.

5. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 3 – Cần Thơ;
- Phòng THADS KV3 - Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Ngọc Diễm