TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 05/2025/QĐST- DS	*Đồng Nai, ngày 14 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 26/9/2024, Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Trần Văn Tuyển đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với ông Quách Đình T theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 04/2025/TLST-DS ngày 10 tháng 01 năm 2025 về việc " Tranh chấp hợp đồng tín dụng và thế chấp tài sản" giữa:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam

Địa chỉ: Số 02, Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn Vượng – Tổng giám đốc

Đơn vị được ủy quyền: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Lộc Hiệp - Tây Bình Phước.

Nay đổi tên thành: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Lộc Quang - Tây Bình Phước

Đại diện theo ủy quyền: Ông Trương Minh Trung – chức vụ: Giám đốc

Ủy quyền lại: Ông Trần Văn Tuyển – Trưởng phòng

- *Bị đơn*: Ông Quách Đình T, sinh năm 1959

Địa chỉ: Ấp Bù Tam, xã Lộc Quang, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ sau sáp nhập: Ấp Bù Tam, xã Lộc Quang, tỉnh Đồng Nai

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*: Bà Trương Thị Kiên

Địa chỉ: Ấp Bù Tam, xã Lộc Quang, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ sau sáp nhập: Ấp Bù Tam, xã Lộc Quang, tỉnh Đồng Nai

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Án phí dân sự sơ thẩm: Phòng T hành án Dân sự Khu Vực 14 – Đồng Nai trả lại cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Lộc Quang

- Tây Bình Phước số tiền 11.280.000 (*Mười một triệu, hai trăm tám mươi ngàn đồng*) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006818 ngày 09 tháng 01 năm 2025.

Về chi phí xem xét thẩm định: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Lộc Quang - Tây Bình Phước phải chịu số tiền 3.000.000 đồng chi phí xem xét thẩm định đã nộp theo phiếu thu ngày 21/5/2025 của Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh.

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.

- Tòa án trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ cho đương sự nếu có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Khu vực 14;
- Phòng T hành án Dân sự Khu Vực 14
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đào Thị Lệ Thy