

Số: **119/2026/QĐST-DS**

Đồng Nai, ngày 17 tháng 8 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vào ngày 17 tháng 8 năm 2026, nguyên đơn Chè Lý C có đơn đề nghị rút đơn khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Việc rút đơn khởi kiện là tự nguyện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 229/2026/TLST-DS ngày 07 tháng 8 năm 2026 về việc “tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Chè Lý C, sinh năm: 1969

Địa chỉ: Thôn Thống Nh, xã Đak Nh, thành phố Đồng Nai

- Bị đơn: Lê Sỹ S,

Địa chỉ: Thôn Đak X, xã Đak Nh, thành phố Đồng Nai

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Tạ A L, sinh năm: 1975

Địa chỉ: ấp Tân Ph, xã Hàng G, thành phố Đồng Nai

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật;

- Trả lại đơn khởi kiện cùng tài liệu kèm theo cho người khởi kiện nếu có yêu cầu.

- Về án phí: Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai hoàn trả lại cho nguyên đơn Chè Lý C số tiền tạm ứng án phí mà Chè Lý C đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0002573 ngày 07 tháng 8 năm 2026.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 12 – Đồng Nai;
- Tòa án thành phố Đồng Nai;
- THADS thành phố Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu VP.

THẨM PHÁN

TRẦN THỊ PHƯƠNG HẠNH