

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ VIỆT TRÌ
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 21/2023/QĐST-DS

Việt Trì, ngày 14 tháng 7 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 06 tháng 7 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 129/2023/ TLST - DS ngày 06 tháng 7 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Anh Nguyễn Khánh Tường - Sinh năm 1970

Địa chỉ: Đội 1, phố Minh Tân, phường Minh Nông, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

Bị đơn:

1. Anh Nguyễn Quốc Toàn, sinh năm 1976

Nơi ĐKKHKT: Đội 1, phố Minh Tân, phường Minh Nông, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

2. Chị Lê Thị Bích Thủy, sinh năm 1976

Nơi ĐKKHKT: Đội 1, phố Minh Tân, phường Minh Nông, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

3. Anh Nguyễn Văn Tường, sinh năm 1979

Nơi ĐKKHKT: Tổ 3D, khu Hàm Nghi, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

4. Chị Nguyễn Thị Thu Hồng, sinh năm 1980

Nơi ĐKKHKT: Tổ 3D, khu Hàm Nghi, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Văn phòng công chứng Kim Đức tỉnh Phú Thọ.

Đại diện theo pháp luật: Ông Tô Quang Tăng- Chức vụ: Trưởng Văn phòng Công chứng Kim Đức.

Địa chỉ: Tòa nhà LTA, số nhà 2436 đường Hùng Vương, phường Vân Cờ, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Hủy hợp đồng tặng cho một phần quyền sử dụng đất số 176/2014/HĐTA ngày 11/11/2014, tại quyền số 03TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng công chứng Kim Đức tỉnh Phú Thọ giữa bà Lê Thị Thuộc và anh Nguyễn Văn Tường, chị Nguyễn Thị Thu Hồng.

Hủy hợp đồng tặng cho một phần quyền sử dụng đất số 177/2014/HĐTA ngày 11/11/2014, tại quyền số 03TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng công chứng Kim Đức tỉnh Phú Thọ giữa bà Lê Thị Thuộc và anh Nguyễn Quốc Toàn, chị Lê Thị Bích Thủy.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Anh Nguyễn Khánh Tường tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng). Xác nhận anh Nguyễn Khánh Tường đã nộp 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2023/0000454 ngày 06 tháng 7 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ. Hoàn trả cho anh Nguyễn Khánh Tường số tiền 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKS TP Việt Trì;
- Chi cục thi hành án TP Việt Trì;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN



Lý Thị Thanh Huyền

