TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LONG HỒ** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 09/ 2018/QĐST-DS	*Long Hồ, ngày 22 tháng 02 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 02 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 155/ 2017/ TLST-DS, ngày 10 tháng 11 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Anh D M T, sinh năm 1974

Địa chỉ: Số 220/7 đường Cách mạng tháng 8, phường Bùi Hữu Nghĩa, quận Bình T, TP C Thơ

Bị đơn: Anh N N H, sinh năm 1982

Địa chỉ: ấp Phước Y, xã Phú Q, huyện Long H, tỉnh Vĩnh L

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn: Anh D M T khởi kiện yêu cầu anh N N H trả cho anh T số tiền gốc 20.000.000đ và yêu cầu tính lãi suất 0.83%/tháng từ ngày 31/3/2017 đến ngày 31/01/2018 là 20.000.000đ x 10 tháng x 0.83% = 1.660.000đ (Một triệu, sáu trăm sáu mươi ngàn đồng). Tổng cộng gốc và lãi là 21.660.000đ (Hai mươi mốt triệu, sáu trăm sáu mươi ngàn đồng). Ngoài ra anh T không có yêu cầu khác.

Bị đơn: Anh Nguyễn N H đồng ý trả cho anh D M T số tiền gốc 20.000.000đ và lãi suất 1.660.000đ . Tổng cộng gốc và lãi là 21.660.000đ (Hai mươi mốt triệu, sáu trăm sáu mươi ngàn đồng).

Sau khi anh H thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ cho anh T, anh T sẽ trả lại cho anh H bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn

liền với đất số BO 727898 được Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ cấp ngày 16/7/2013 cho anh N N H

Án phí: Anh H đồng ý nộp toàn bộ tiền án phí dân sự sơ thẩm là: 541.500 (Năm trăm bốn mươi mốt ngàn năm trăm đồng). Hoàn trả lại cho anh T số tiền tạm ứng án phí 710.000đ (Bảy trăm mười nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0001093 ngày 10/11/2017 mà anh T đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của những người được thi hành án nếu người bị thi hành án chưa thi hành số tiền nêu trên thì hàng tháng còn phải chịu lãi đối với số tiền chậm trả theo khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải chịu thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

3.Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
-VKS huyện Long Hồ;
-Những người tham gia tố tụng;
-Lưu.

THẨM PHÁN

Đã ký

Huỳnh Tấn Phong