TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CAO LÃNH** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 183/2025/QĐST-DS	*Cao Lãnh, ngày 02 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Ngô Lực S và bà Nguyễn Cẩm H đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và ông Lê Ngọc T rút toàn bộ yêu cầu phản tố thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 577/2024/TLST-DS ngày 11 tháng 10 năm 2024 về việc "Tranh chấp dân sự hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông Ngô Lực S, sinh năm 1963.

Bà Nguyễn Cẩm H, sinh năm 1969.

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã M, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của ông S và ông H là anh Ngô Minh N, sinh năm 1990; Địa chỉ: Ấp B, xã M, huyện C, tỉnh Đồng Tháp là người đại diện theo ủy quyền (hợp đồng ủy quyền ngày 18/11/2024)

Bị đơn: Ông Huỳnh Thanh T1, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Số B N, phường C, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

Anh Lê Ngọc T, sinh năm 1988.

Địa chỉ: Ấp C, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của anh T là anh Lê Thanh T2, sinh năm 1988; Địa chỉ: Khóm M, thị trấn M, huyện C, tỉnh Đồng Tháp là người đại diện theo ủy quyền (Hợp đồng ủy quyền ngày 02/10/2024).

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Anh Ngô Minh N, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Ấp B, xã M, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo thủ tục chung.

Trả lại cho ông Ngô Lực S và bà Nguyễn Cẩm H số tiền tạm ứng án phí đã nộp 3.300.000 (Ba triệu ba trăm nghìn) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009202 ngày 11 tháng 10 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trả lại cho anh Lê Ngọc T số tiền tạm ứng án phí đã nộp 768.000 (Bảy trăm sáu mươi tám nghìn) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009491 ngày 15 tháng 11 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND HCL;
- CC THADS HCL;
- TAND tỉnh ĐT;
- Lưu hồ sơ vụ án (Đào).

THẨM PHÁN

Trịnh Hữu Chinh