TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 - LÂM ĐỒNG** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2025/QĐST- DS	*Lâm Đồng, ngày 22 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 157, Điều 165, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 263/2023/TLST-DS ngày 06 tháng 11 năm 2023 về việc: *"Tranh chấp quyền sử dụng đất",* giữa:

Nguyên đơn: Ông Phạm Văn N, sinh năm 1985.

Địa chỉ: số G H, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Quốc D, sinh năm 1999 và ông Hoàng Văn C, sinh năm 1996.

Cùng địa chỉ: số G H, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng. Tham gia tố tụng theo văn bản ủy quyền lập ngày 05/6/2025.

Bị đơn: Ông Phạm Ngọc H, sinh năm 1952.

Địa chỉ: A T, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Phạm Thị D1, sinh năm 1989.

Địa chỉ: G H, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông Phạm Ngọc S, sinh năm 1983.

Địa chỉ: A T, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông Phạm Ngọc T, sinh năm 1977.

Địa chỉ: thôn R, xã P, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Phạm Văn N 300.000đ *(Ba trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004257 ngày 01/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Về chi phí tố tụng: Buộc ông Phạm Văn N phải chịu 8.817.746đ *(Tám triệu tám trăm mười bảy nghìn bảy trăm bốn mươi sáu đồng)* tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc và định giá tài sản. Số tiền này ông Phạm Văn N đã nộp đủ và đã được quyết toán xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng

nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng (02 bản);
- VKSND khu vực 3 – Lâm Đồng;
- THAdân sự tỉnh Lâm Đồng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

NGUYỄN THỊ HẠNH