TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 – AN GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 74/2025/QĐST-DS	*An Giang, ngày 19 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 3 – AN GIANG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà **Trần Thị Ngọc Ái**

Các Hội thẩm nhân dân: Ông **Trần Văn Hải**

Bà **Võ Thị Ngọc The**

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, điểm a khoản 2 Điều 227, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: nguyên đơn anh Trần Tôn T đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt, anh T không có đơn đề nghị xét xử vắng mặt hoặc có lời trình bày việc vắng mặt vì sự kiện bất khả kháng, trở ngại khách quan theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Trong vụ án không có yêu cầu phản tố của bị đơn.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 181/2022/TLST-DS ngày 24 tháng 11 năm 2022 về việc *" Tranh chấp hợp đồng đặt cọc"* giữa:

* ***Nguyên đơn:*** Anh **Trần Tôn T**, sinh năm 1982

Địa chỉ: C T, phường R, tỉnh An Giang (Trước đây là 332 T, phường A, thành phố R, tỉnh Kiên Giang).

**** Bị đơn:*** Bà **Nguyễn Thị Kim P**, sinh năm 1958

Anh **Trần Văn H**, sinh năm 1983

Cùng địa chỉ: Ấp T, xã T, tỉnh An Giang (Trước đây là ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Kiên Giang.

** Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Kim P và anh Trần Văn H*: anh **Đỗ Thành L**, sinh năm 1991. Theo giấy ủy quyền ngày 20/02/2023.

** Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Nguyễn Thị Kim P và anh Trần Văn H*: Luật sư Đoàn Công T1 và Luật sư Phạm Hữu P1 của Văn phòng luật sư Đoàn Công T1 thuộc đoàn Luật sư tỉnh A.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Số tiền tạm ứng án phí anh Trần Tôn T đã nộp là 7.500.000 đồng (*Bảy triệu năm trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0002211 ngày 17/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 – An Giang) được sung vào công quỹ nhà nước.

- Trả đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho anh Trần Tôn T (nếu có yêu cầu).

- Anh Trần Tôn T có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Khu vực 3 – An Giang;
- TAND tỉnh An Giang;
- Phòng THADS khu vực 3 – An Giang;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Trần Thị Ngọc Ái