TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN AN LÃO** **THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 04/2023/QĐST-DS	*An Lão, ngày 18 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm;

- Xét thấy: Người khởi kiện có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 46/2022/TLST-DS ngày 30 tháng 11 năm 2023, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Anh Bùi Văn Đ và vợ là chị Đào Thị Thanh X; đều trú tại: Thôn T, xã B, huyện A, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Anh Bùi Xuân Đ; địa chỉ: M, phường T, quận K, thành phố Hải Phòng (theo văn bản uỷ quyền ngày 15 tháng 9 năm 2022).

- Bị đơn: Ông Nguyễn Hồng A và vợ là bà Đinh Thị Kim O; đều trú tại: Số nhà N, phường H, quận Ln, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn: Anh Nguyễn Hồng Th; địa chỉ: Số nhà N, phường H, quận Ln, thành phố Hải Phòng (theo văn bản uỷ quyền ngày 27 tháng 3 năm 2023).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết việc dân sự:

Các đương sự có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Trả lại cho anh Bùi Văn Đ và vợ là chị Đào Thị Thanh X số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 18.000.000đ (mười tám triệu đồng) tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001396 ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Lão, thành phố Hải Phòng.

3. Đương sự, anh Bùi Văn Đ, chị Đào Thị Thanh X, ông Nguyễn Hồng A, bà Đinh Thị Kim O có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP. Hải Phòng;
- VKSND huyện An Lão;
- Chi cục THADS huyện An Lão;
- Đương sự;
- Lưu: Hồ sơ, HCTP.

THẨM PHÁN

Nguyễn Tuấn Anh