TOÀ ÁN NHÂN DÂN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
KHU VỰC 7- CÀ MAU	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
TỈNH CÀ MAU	
Số:14/2025/QĐST-DS	*Cà Mau, ngày 18 tháng 09 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 09 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 132/2025/TLST - DS ngày 28 tháng 03 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Q

Địa chỉ: Tầng A (Tầng trệt) và Tầng B, Tòa nhà S P, Phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Nay là Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng B, Tòa nhà S P, Phường S, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người đại diện theo pháp luật: Hàn Ngọc V – Chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Văn T – Chức vụ: Giám đốc thu hồi nợ trực tiếp và xử lý nợ vùng Đồng Bằng Sông C - Ngân hàng TMCP Q.

(Theo văn bản ủy quyền số 232398.24 ngày 23/10/2024 của giám đốc Khối mạng lưới kinh doanh Ngân hàng bán lẻ - Ngân hàng TMCP Q).

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Hà Phương T1, chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ - Ngân hàng TMCP Q.

(Theo Văn bản ủy quyền đề ngày 20/08/2025)

- Bị đơn: Ông Trần Thắng P, sinh năm 1987 (Căn cước công dân số 095xxxx cấp ngày 02/07/2021).

Địa chỉ: Ấp A, xã V, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp A, xã V, tỉnh Cà Mau).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Vưu Thị Như Ý, sinh năm 2000 (Căn cước công dân số 0953xxxx cấp ngày 02/07/2021).

Địa chỉ: 2 Cầu K, Khóm F, Phường B, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu (nay là 2 Cầu K, Khóm F, Phường B, tỉnh Cà Mau).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Trần Thắng P có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP Q số tiền tính đến ngày 10/09/2025 là 99.917.684 đồng (Chín mươi chín triệu chín trăm mười bảy nghìn sáu trăm tám mươi bốn đồng), trong đó: Nợ gốc: 91.526.000 đồng (Chín mươi mốt triệu năm trăm hai mươi sáu nghìn đồng), nợ lãi trong hạn: 8.391.684 đồng (Tám triệu ba trăm chín mươi mốt nghìn sáu trăm tám mươi bốn đồng).

Kể từ ngày 11/09/2025, Ông Trần Thắng P phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng TMCP Q cho vay thì lãi suất mà ông Trần Thắng P vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng TMCP Q cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng TMCP Q.

Trường hợp ông Trần Thắng P không thanh toán được nợ thì Ngân hàng TMCP Q có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp:

Xe ô tô nhãn hiệu HINO, số loại: XZU342L, biển kiểm soát: 94H-005.62, giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 94003269 do Phòng C Công an tỉnh B cấp ngày 21/4/2022.

2.2. Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 450.000 đồng (Bốn trăm năm mươi nghìn đồng), ông Trần Thắng P tự nguyện chịu toàn bộ. Ngân hàng TMCP Q đã dự nộp xong. Ông Trần Thắng P có trách nhiệm hoàn lại cho Ngân hàng TMCP Q số tiền 450.000 đồng (Bốn trăm năm mươi nghìn đồng).

2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Ông Trần Thắng P tự nguyện chịu số tiền 2.497.942 đồng (Hai triệu bốn trăm chín mươi bảy nghìn chín trăm bốn mươi hai đồng), Ngân hàng TMCP Q không phải chịu. Ngân hàng TMCP Q đã dự nộp 4.400.914 đồng (Bốn triệu ba trăm nghìn chín trăm mười bốn đồng) tại biên lai thu số 0006042 ngày 26/03/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 7- Cà Mau, tỉnh Cà Mau) được hoàn lại.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND khu vực 7- Cà Mau;
- Phòng THADS khu vực 7- Cà Mau;
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

Phan Thị Mỹ Xuyên