

Số: 89/2025/QĐST-DS

Đồng Nai, ngày 07 tháng 11 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 84/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2025.

Xét thấy: Ngày 07/11/2025, người khởi kiện (bà Nguyễn Thị L) có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; vụ án không có yêu cầu độc lập, không có yêu cầu phản tố;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 84/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”:

- Nguyên đơn: Bà Hoàng Thị L, sinh năm 1964;

Nơi cư trú: Thôn Đăk Lim, xã K, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn: Ông Điều Yên, sinh năm 1967 và Điều Thị Pé, sinh năm 1965;

Nơi cư trú: Thôn 4, xã K, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1985

Nơi cư trú: Thôn Bù Rên, xã B, tỉnh Đồng Nai.

2/ Ông Nguyễn Lâm V, sinh năm 1982;

3/ Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1986

Cùng nơi cư trú: Thôn Đăk Lim, xã K, tỉnh Đồng Nai.

4/ Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) chi nhánh Bình Phước – PGD Phước Long;

Địa chỉ: 737, Quốc Lộ 14, phường Phước Bình, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại toàn bộ đơn khởi kiện và các chứng cứ kèm theo (nếu bà L có yêu cầu) và bà L có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

Bà Nguyễn Thị L được miễn toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm theo điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14, ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội (bà L không nộp tiền tạm ứng án phí)

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- Phòng THADS khu vực A – Đồng Nai;
- VKSND khu vực A – Đồng Nai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Thị Việt Nga

-