| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**KHU VỰC 5 - HÀ NỘI**<br>Số 252/2026/QĐST-DS | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |

*Hà Nội, ngày 01 tháng 06 năm 2026*

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 332/2025/TLST-DS ngày 03/11/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 5 - Hà Nội.

Xét thấy: Ngày 01/06/2026, Tòa án nhân dân khu vực 5 - Hà Nội nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là Công ty Cổ phần Mxxx (Mxxx) quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Việc Công ty Cổ phần Mxxx (Mxxx) rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và được Toà án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 332/2025/TLST-DS ngày 03/11/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 5 - Hà Nội, về việc: Tranh chấp hợp đồng tín dụng, giữa các đương sự:

*Nguyên đơn*:

Công ty Cổ phần Mxxx (Mxxx);

Địa chỉ: Tầng 12, tòa nhà Việt Á, số 9 Duy Tân, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Mars là:

Ông Bùi Công T; chức vụ: Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền của Công ty Cổ phần Mxxx là:

Ông Cao Duy T; chức vụ: Trưởng phòng xử lý nợ miền Bắc.

Theo văn bản ủy quyền số 4261/2025/UQ-MARS ngày 25/08/2025 của Công ty Cổ phần Mxxx.

Người đại diện theo ủy quyền lại của Công ty Cổ phần Mxxx là:

1. Ông Trần Huy H; chức vụ: Trưởng bộ phận XLN;

2. Ông Lã Việt H; chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ;

3. Bà Phạm Thị D; chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ.

Địa chỉ: Tầng 12, tòa nhà Việt Á, số 9 D.T, phường C.G, thành phố Hà Nội.

Theo văn bản ủy quyền số 1633/2026/UQ-MARS ngày 28/04/2026 của

ông Bùi Tiến D.

*Bị đơn*:

Bà Lữ Thúy A, sinh năm 19xx;

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Căn hộ 1609 tòa S103 Vinhomes Ocean Park, xã Đ.T, huyện G.L, thành phố Hà Nội nay là Căn hộ 1609 tòa S103 Vinhomes Ocean Park, xã G.L, thành phố Hà Nội.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Đô thị G. L.

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2 Trung tâm thương mại Vincom Mega Mall Ocean Park tại Lô đất CCTP-xx thuộc dự án Khu đô thị G. L, xã G. L, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Địa chỉ liên hệ/nhận thông báo: Trung tâm giao dịch bất động sản Vinhomes – Vinhomes Ocean Park, L03-xx Tầng 2 Trung tâm thương mại Vincom Mega Mall Ocean Park tại Lô đất CCTP-xx thuộc dự án Khu đô thị G. L, xã G. L, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Sau khi quyết định đình chỉ này có hiệu lực pháp luật, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả Công ty Cổ phần Mxxx (Mxxx) 39.693.025 đồng tiền tạm ứng án phí mà Công ty Cổ phần Mxxx (Mxxx) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí án phí ký hiệu BLTU/25E, số 0013589 ngày 27/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5 - Hà Nội có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**<u>Nơi nhận</u>:**
- VKSND khu vực 5 – Hà Nội;
- Phòng THADS khu vực 5 – Hà Nội;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Như Trọng**