TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 5 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **12**/2019/QĐST-KDTM

Quận 5, ngày 04 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là Công ty TNHH Một thành viên Quản lý KDN Thành phố Hồ Chí Minh (người đại diện theo ủy quyền: bà Lê Thị Thùy D và bà Huỳnh Phương Trúc M) có đơn đề ngày 23 tháng 3 năm 2019 (Tòa án nhận ngày 01 tháng 4 năm 2019) rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện qui định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 55/2016/TLST-KDTM ngày 25 tháng 5 năm 2016 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà", giữa:

Nguyên đơn: Công ty TNHH Một thành viên Quản lý KDN Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 49 đường A, Phường B, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trương Trọng Th – Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Huỳnh Phương Trúc M và bà Lê Thị Thùy D (Giấy ủy quyền số 1440/QLKDN-TCKT ngày 09 tháng 5 năm 2016).

Bị đơn: Công ty Xây dựng VH TNHH (Công ty TNHH Xây dựng VH)

Địa chỉ trụ sở: Số 168-170 đường M, Phường N, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lo Hau K – Chức danh: Chủ tịch Hội đồng thành viên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn lại cho Công ty TNHH Một thành viên Quản lý KDN Thành phố Hồ Chí Minh số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.488.000đ (ba triệu, bốn trăm tám mươi tám nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AB/2012/07256 ngày 25 tháng 5 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện KSND Quận 5, TP.HCM;
- Chi cục THADS Quận 5, TPHCM;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lâm Thanh Tiền