TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐẦM DƠI, TỈNH CÀ MAU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 33/2018/QĐST-DS	*Đầm Dơi, ngày 17 tháng 4 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 4 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 31/2018/TLST-DS ngày 02 tháng 02 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Anh Kiều Minh H, sinh năm 1986

Địa chỉ: Ấp HA, xã NH, huyện ĐD, tỉnh Cà Mau.

- *Bị đơn*:

1. Chị Võ Kim P, sinh năm 1975

2. Anh Nguyễn Ngọc S, sinh năm 1973

Địa chỉ: Ấp VĐ, xã NH, huyện ĐD, tỉnh Cà Mau.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Chị Võ Kim P và ang Nguyễn Ngọc S thừa nhận có nợ anh Kiều Minh H số tiền 81.147.000đ (*tám mươi mốt triệu một trăm bốn mươi bảy ngàn đồng*).

- Chị Võ Kim P và ang Nguyễn Ngọc S đồng ý giao căn nhà thế chấp khi vay tiền, tọa lạc ấp VĐ, xã NH, huyện ĐD, tỉnh Cà Mau cho anh Kiều Minh H để trừ số tiền nợ 81.147.000đ (*tám mươi mốt triệu một trăm bốn mươi bảy ngàn đồng*).

- Anh Kiều Minh H đồng ý nhận căn nhà thế chấp để trừ số tiền nợ 81.147.000đ (*tám mươi mốt triệu một trăm bốn mươi bảy ngàn đồng*).

- Anh Kiều Minh H đồng ý trả thêm cho chị Võ Kim P và anh Nguyễn Ngọc S số tiền 120.000.000đ (*một trăm hai mươi triệu đồng*).

Kể từ ngày bên được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bên phải thi hành án chậm thi hành khoản tiền trên, thì hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu thêm khoản lãi suất chậm thi hành theo mức lãi suất chậm thực hiện nghĩa vụ được quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự tương ứng số tiền và thời gian chậm thi hành.

Án phí dân sự sơ thẩm:

- Anh Kiều Minh H đồng ý chịu án phí dân sự sơ thẩm với số tiền 2.028.000đ, ngày 30/01/2018 anh H có nộp tiền tạm ứng án phí 1.317.000đ, biên lai số 0009484 được đối trừ, anh H phải nộp tiếp số tiền 711.000đ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi.

- Chị Võ Kim P và anh Nguyễn Ngọc S không chịu án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND huyện Đầm Dơi;
- CCTHADS huyện Đầm Dơi;
- Đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(*đã ký*)

Trương Minh Thịnh