

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 185/2022/DSPT

Ngày: 16/11/2022

*V/v tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp  
đồng tặng cho quyền sử dụng đất vô hiệu”*

**NHÂN DANH  
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Võ Công Phương.
- *Các Thẩm phán:* Bà Võ Thị hồng Thu.  
Ông Nguyễn Thanh Tuấn.

- *Thư ký phiên tòa:* Ông Nguyễn Hùng Cường là Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định.

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Định:* Bà Lữ Thị Xuân Dương - Kiểm sát viên.

Ngày 16 tháng 11 năm 2022, tại trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định xét xử phúc thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số: 143/2022/TLPT-DS ngày 03 tháng 10 năm 2022 về tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất.

Do Bản án dân sự sơ thẩm số: 230/2022/DS-ST ngày 14 tháng 06 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã H bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 195/2021/QĐ-PT ngày 05 tháng 10 năm 2022, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Phan Văn M; cư trú tại: Khu phố C, phường T, thị xã H, tỉnh Bình Định.

*Đại diện hợp pháp của ông M:* Anh Phan Uy P; cư trú tại: Khu phố C, phường T, thị xã H, tỉnh Bình Định (Hợp đồng ủy quyền ngày 19/3/2021).

- *Bị đơn:*

1. Bà Phan Thị T; có mặt.

2. Ông Phan Văn D; vắng mặt.

Cùng cư trú tại: Khu phố C, phường T, thị xã H, tỉnh Bình Định.

3. Bà Phan Thị M1; cư trú tại: Khu phố T, phường T, thị xã H, tỉnh Bình Định; có mặt.