TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ LM** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 10/2022/QĐST-DS	*LM, ngày 13 tháng 4 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 13/4/2022, Tòa án nhận được đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Phan Đông Sơ (có người đại diện theo ủy quyền là ông Trần Thanh Phong) và đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố của ông Nguyễn Phú Sử (có người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Phú Hộ và bà Lê Thị Hoàng Em) theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 202 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 249/2018/TLST-DS, ngày 19 tháng 9 năm 2018, về việc: Tranh chấp quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông Phan Đông S

Địa chỉ: ấp TT 2, xã TP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Trần Thanh Ph

Địa chỉ: đường THN, phường HL, quận NK, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Nguyễn Phú S

Địa chỉ: ấp TT 2, xã TP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Nguyễn Phú H; Bà Lê Thị Hoàng E

Cùng địa chỉ: ấp TT 2, xã TP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Lâm Thị N
- Ông Phan Quốc T
- Bà Phan Thị Hồng N
- Bà Phan Thị Hồng L
- Ông Phan Quốc Th

Cùng địa chỉ: ấp TT 2, xã TP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

- Bà Phan Thị Hồng Nh

Địa chỉ: số 288/29 Nguyễn Văn Cừ, phường AH, quận NK, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà N, ông T, bà Nh, bà L, ông Th, bà Nh: Ông Trần Thanh Ph

Địa chỉ: đường THN, phường HL, quận NK, thành phố Cần Thơ.

- Ông Nguyễn Phú H
- Bà Lê Thị Hoàng E

Cùng địa chỉ: ấp TT 2, xã TP, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

- Ủy ban nhân dân thị xã LM, tỉnh Hậu Giang

Địa chỉ: khu vực BT B, phường BT, thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Mai Lý T – Phó Chủ tịch Thường trực.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về tiền tạm ứng án phí:

Nguyên đơn ông Phan Đông Sơ (có người đại diện theo ủy quyền là ông Trần Thanh Phong) được nhận lại số tiền tạm ứng án dân sự sơ thẩm 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo lai thu số 0017655, ngày 19 tháng 9 năm 2018 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn ông Nguyễn Phú Sử (có người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Phú Hộ, bà Lê Thị Hoàng Em) được nhận lại số tiền tạm ứng án dân sự sơ thẩm 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo lai thu số 0021253 ngày 23 tháng 5 năm 2019 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã LM, tỉnh Hậu Giang.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và trích lục hồ sơ: Ông Phan Đông Sơ phải chịu 11.869.430 đồng (mười một triệu tám trăm sáu mươi chín nghìn bốn trăm ba mươi đồng); ông Nguyễn Phú Sử phải chịu 1.000.000 đồng (một triệu đồng). Ông Phan Đông Sơ và ông Nguyễn Phú Sử đã nộp xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Hậu Giang;
- VKSND thị xã LM;
- Chi cục THADS thị xã LM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Châu Thanh Quyền