TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐAN PHƯỢNG** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI** Số: 05/2023/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Đan Phượng, ngày 26 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 5 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 12/2023/TLST-DS ngày 21 tháng 02 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà Hoàng Thị N, sinh năm 1959; Địa chỉ: Số nhà 01, ngõ 504, đường H, cụm 8, xã H, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội.

- *Bị đơn:* Anh Phạm Văn L, sinh năm 1988; Địa chỉ: Số nhà 508, đường H, cụm 8, xã H, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Nguyễn Đình B, sinh năm 1959; Địa chỉ: Số nhà 01, ngõ 504, đường H, cụm 8, xã H, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Đình B: Bà Hoàng Thị N, sinh năm 1959; Địa chỉ: Số nhà 01, ngõ 504, đường H, cụm 8, xã H, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội.

+ Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 1993; Địa chỉ: Số nhà 508, đường H, cụm 8, xã H, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền của chị Nguyễn Thị Trang: Anh Phạm Văn L, sinh năm 1988; Địa chỉ: Số nhà 508, đường H, cụm 8, xã H, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Gia đình anh Phạm Văn L phải bịt toàn bộ các cửa chớp, cửa thông

gió, ô thoáng của ngôi nhà 03 tầng trông sang phần đất của gia đình bà Hoàng Thị N ở nhà số 01, ngõ 504, đường H, cụm 8, xã H, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội, cụ thể:

+ Tầng 1: 01 cửa chớp có kích thước 0,68m x 1,15m; 01 cửa thông gió phòng vệ sinh có kích thước 56cm x 56cm.

+ Tầng 2: 01 cửa thông gió phòng vệ sinh có kích thước 56cm x 56cm.

+ Tầng 3: 01 ô thoáng sân phơi gắn lan can sắt kích thước 1,70m x 2,30m.

2.2. Về án phí: Bà Hoàng Thị N phải chịu 75.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Bà Hoàng Thị N là người cao tuổi thuộc trường hợp miễn nộp tiền án phí theo Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội nên bà N được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

Anh Phạm Văn L phải chịu 75.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật Ny sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Đan Phượng;
- Chi cục THADS huyện Đan Phượng;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Duy Hưng