

Số: 52/2025/QĐST-DS

Cai Lay, ngày 21 tháng 4 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 112/2025/TLST-DS ngày 24 tháng 3 năm 2025;

Xét thấy: Ngày 17 tháng 4 năm 2025 nguyên đơn ông Tạ Công H có đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện ngày 20 tháng 3 năm 2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn ông Lê Văn T không có yêu cầu khởi kiện phản tố; Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là bà Phạm Thị Dòn và anh Tạ Công Hưng không có yêu cầu khởi kiện độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 112/2025/TLST-DS ngày 24 tháng 3 năm 2025 về việc tranh chấp “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Tạ Công H**, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Ấp P, xã Phước Thạnh, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang.

- *Bị đơn*: Ông **Lê Văn T**, sinh năm 1965;

Địa chỉ: Tổ C, ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ Long, huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

1/ Bà **Phạm Thị D**, sinh năm 1977;

Địa chỉ: Ấp M, xã Mỹ Long, huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

2/ Anh **Tạ Công H1**, sinh năm 2000;

Địa chỉ: Ấp P, xã Phước Thạnh, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Tạ Công H số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn

đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0003077 ngày 20/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

3. Ông Tạ Công H, ông Lê Văn T, bà Phạm Thị D và anh Tạ Công H1 có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này Tng thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

*** Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Tiền Giang.
- VKSND huyện Cai Lậy;
- Chi cục THADS huyện Cai Lậy;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Kim Loan