

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN Đ
TỈNH LÂM ĐỒNG

Số: 04/2021/QĐST-KDTM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đ, ngày 30 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 6 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 07/2021/TLST-KDTM ngày 07 tháng 6 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Q.

Địa chỉ trụ sở chính: Số A, đường S, phường H, quận C, TP Hà Nội;

Người đại diện theo pháp luật: ông Lê Hữu D - Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị;

Pháp nhân đại diện theo ủy quyền: Công ty TNHH L1.

Địa chỉ: Tầng B, nhà B1, đường Z, quận F, TP Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: ông Phạm Văn P - Chức vụ: Tổng Giám đốc

Theo Hợp đồng ủy quyền số 154/UQ.MB-MBAMC ngày 18/03/2021)

Người đại diện theo ủy quyền lại: ông Đặng Quốc T - Chức vụ: Phó TGD

(Theo Văn bản ủy quyền số 1555.1/UQ-MBAMC ngày 18/03/2021)

Địa chỉ: Tầng B, Tòa nhà B1, đường Z, phường X, quận F, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền lại: bà Đinh Thị L2 - Chức vụ: Phó GD TT XLN;

(Theo Văn bản ủy quyền số 1555.2/UQ-MBAMC ngày 18/03/2021)

Địa chỉ: Tầng B, Tòa nhà B1, đường Z, phường X, quận F, thành phố Hà Nội.

- Người đại diện theo ủy quyền lại: Anh Vi Văn K - Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ - Công ty TNHH L1.

(Theo Văn bản ủy quyền số 3196/UQ-MBAMC ngày 27/5/2021)

Địa chỉ: Lầu A1, Tòa nhà V, số 100, đường R, phường M, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- Bị đơn: Công ty TNHH Xây dựng L (Công ty L).

Địa chỉ: Tổ dân phố A1, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Minh A– Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: Tổ dân phố A1, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

+ **Về trách nhiệm trả nợ:** Công ty TNHH xây dựng L đồng ý và có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Q số tiền 10.750.244.919 đồng (*Mười tỷ bảy trăm năm mươi triệu hai trăm bốn mươi bốn ngàn chín trăm mười chín đồng*) tạm tính đến ngày 22/6/2021, chia làm các đợt như sau:

- Đợt 1: Ngày 01/7/2021 trả số tiền 2.500.000.000 đồng.
- Đợt 2: Ngày 30/7/2021 trả số tiền 2.500.000.000 đồng.
- Đợt 3: Ngày 30/8/2021 trả cho số tiền 2.500.000.000 đồng.
- Đợt 4: Ngày 30/9/2021 trả số tiền 3.250.244.919 đồng.

Kể từ ngày 23/6/2021, Công ty L phải tiếp tục thanh toán phần nợ lãi, tiền phạt phát sinh theo lãi suất thỏa thuận quy định tại các Hợp đồng cho vay và các khế ước nhận nợ số cho đến khi thanh toán xong khoản nợ cho Ngân hàng Q;

Nếu Công ty TNHH Xây dựng L vi phạm nghĩa vụ thanh toán của từng đợt thì Công ty TNHH xây dựng L phải thanh toán toàn bộ số tiền còn nợ tại Ngân hàng Q.

Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật, nếu Công ty L không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ thanh toán khoản nợ nêu trên và lãi phát sinh thì Ngân hàng Q có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án tiến hành kê biên, phát mại tài sản bảo đảm của khoản vay nói trên để thu hồi toàn bộ khoản nợ cho ngân hàng Q, tài sản bảo đảm là:

Quyền sở hữu/ sử dụng 01 chiếc xe ô tô tự đổ, nhãn hiệu FOTON, màu xám; số máy: 31618C027305; số khung: 4FWAJC081855; biển kiểm soát: 49C-192.38 đứng tên Công ty L theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 040919 do Phòng cảnh sát giao thông công an Lâm Đồng cấp ngày 02/01/2019.

Quyền sở hữu/ sử dụng 01 chiếc xe ô tô tự đổ, nhãn hiệu FOTON, màu xám; số máy: 31618C027301; số khung: 4FWAJC081856; biển kiểm soát: 49C-192.21 đứng tên Công ty L theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 040920 do Phòng cảnh sát giao thông công an Lâm Đồng cấp ngày 02/01/2019.

Quyền sở hữu/ sử dụng 01 chiếc xe ô tô Trộn bê tông, nhãn hiệu CNHTC, màu Trắng; số máy: 181217010677; số khung: LND8KD477637; biển kiểm soát: 49C-200.28 đứng tên Công ty L theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 044551 do Phòng cảnh sát giao thông công an Lâm Đồng cấp ngày 13/05/2019.

Quyền sở hữu/ sử dụng 01 chiếc xe ô tô Trộn bê tông, nhãn hiệu HOWO, màu Trắng; số máy: 180907018237; số khung: LNE1JN435764; biển kiểm soát: 49C-200.06

đăng tên Công ty L theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 044552 do Phòng cảnh sát giao thông công an Lâm Đồng cấp ngày 13/05/2019.

Hợp đồng phát sinh quyền đòi nợ theo Hợp đồng thi công xây dựng công trình số: 06/HĐXD/2018 ký ngày 08/06/2018, thuộc gói thầu số 15- Thi công xây dựng tuyến đường ĐT.724, Thuộc dự án nâng cấp đường ĐT.724 và xây dựng 03 cầu, thông tuyến đường ĐT.721, tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 1) giữa Sở giao thông vận tải tỉnh Lâm Đồng và Liên danh Công ty cổ phần tập đoàn xây dựng Miền Trung- Công ty CPXD và Tư vấn đầu tư 18- Công ty TNHH XD L.

Hợp đồng phát sinh quyền đòi nợ theo Hợp đồng thi công xây dựng công trình số: 04/HĐXD/2018 ký ngày 08/06/2018, thuộc gói thầu số 13- Thi công xây dựng cầu Vĩnh Ninh, Thuộc dự án nâng cấp đường ĐT.724 và xây dựng 03 cầu, thông tuyến đường ĐT.721, tỉnh Lâm Đồng (giai đoạn 1) giữa Sở giao thông vận tải tỉnh Lâm Đồng và Liên danh Công ty cổ phần tập đoàn xây dựng Miền Trung- Công ty CPXD và Tư vấn đầu tư 18- Công ty TNHH XD L.

Trường hợp toàn bộ số tiền thu được từ việc bán/xử lý tài sản bảo đảm được dùng để thanh toán nghĩa vụ trả nợ của Công ty L đối với Ngân hàng Q. Nếu số tiền thu được từ bán/xử lý tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ thì Công ty L vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ cho Ngân hàng Q.

+ **Về án phí:** Công ty TNHH Xây dựng L phải nộp 59.375.122 đồng (Năm mươi chín triệu ba trăm bảy mươi lăm ngàn một trăm hai mươi hai đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho Ngân hàng Q số tiền 59.759.687 đồng (Năm mươi chín triệu bảy trăm năm mươi chín ngàn sáu trăm tám mươi bảy đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu tiền số AA/2017/0002095 ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ – Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7, 7a và Điều 9 của Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự”.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Đ;
- THADS huyện Đ;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

(Đã ký tên và đóng dấu)

Lê Tiến Dũng

