TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 814/2023/QĐ-PT	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO, KHÁNG NGHỊ ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Hoàng Minh Thịnh

Các Thẩm phán: Ông Phạm Công Mười

Ông Chung Văn Kết

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Bùi Văn Thành - Kiểm sát viên.

Thư ký phiên họp: Ông Thái Lê Quỳnh – Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 229/2023/QĐST-HC ngày 02 tháng 3 năm 2023, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38; điểm a, đ khoản 1 Điều 123; điểm h khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật Tố tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về *"Khiếu kiện quyết định hành chính, hành vi hành chính"*, giữa:

- Người khởi kiện: Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1971

Địa chỉ: Số 637/29 đường Quang Trung, Phường 11, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người bị kiện:

1. Ủy ban nhân dân Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Số 203 đường An Dương Vương, Phường 8, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 03 tháng 3 năm 2023 của người khởi kiện Nguyễn Văn L với lý do: Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là áp dụng sai pháp luật, xâm phạm đến quyền và lợi ích hợp pháp của ông, các yêu cầu khởi kiện của ông đều thuộc thẩm quyền giải

quyết của Toà án, vì vậy đề nghị Toà án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh huỷ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 229/2023/QĐST-HC ngày 02/3/2023 của Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại Quyết định kháng nghị số 1735/QĐ-VKS-HC ngày 20/3/2023 của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh với nội dung: Văn bản số 2082/UBND-KT ngày 18/9/2020 của UBND Quận 5 là quyết định hành chính, thuộc đối tượng bị kiện thuộc thẩm quyền giải quyết của Toà án, nhưng Toà án cấp sơ thẩm xác định không phải đối tượng bị kiện nên không thuộc thẩm quyền giải quyết của Toà án là không có căn cứ. Toà án cấp sơ thẩm còn nhận định ông Nguyễn Văn L không có quyền yêu cầu khởi kiện đối với hành vi hành chính của UBND Quận 5 về buộc ông Nguyễn Văn L ký hợp đồng 2019-2029, do ông Nguyễn Văn L không cung cấp được chứng cứ chứng minh người bị kiện đã thực hiện hành vi hành chính này là không có căn cứ vì tài liệu trong hồ sơ thể hiện tại Thông báo số 36/TB-AĐ ngày 14/01/2022 của Ban quản lý đã gửi 02 Thông báo số 27/TB-AĐ ngày 26/7/2019 và Thông báo số 24/TB-AĐ ngày 18/11/2021 mời ông Nguyễn Văn L ký hợp đồng quyền sử dụng điểm kinh doanh giai đoạn 2019 – 2029 là chưa đánh giá khách quan các tình tiết trong vụ án. Ngoài ra, Toà án cấp sơ thẩm không đưa Công ty TNHH Xây dựng Việt Hoa và Ban quản lý Trung tâm Thương mại Dịch vụ An Đông vào tham gia tố tụng với tư cách người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng.

XÉT THẤY:

[1] Tại phiên họp, ông Nguyễn Thanh L tự nguyện rút yêu cầu kháng cáo, do đó Hội đồng xét xử phúc thẩm đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với kháng cáo của ông Nguyễn Thanh L.

[2] Xét kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh: Theo nội dung đơn khởi kiện, ông Nguyễn Văn L cho rằng ông cùng với những tiểu thương khác có nhiều đơn khiếu nại gửi các cơ quan nhà nước, trong đó có Chủ tịch UBND Quận 5, nội dung khiếu nại về các vấn đề sau: Không tổ chức, đấu thầu lựa chọn doanh nghiệp kinh doanh khai thác chợ; không công nhận việc góp vốn sửa chữa, cải tạo chợ An Đông; thu sai quy định bằng hợp đồng "thuê" của ông và các tiểu thương khác với số tiền 217 tỷ đồng sửa chữa chợ.

[3] Tại Văn bản số 2082/UBND-KT ngày 18/9/2020 của Chủ tịch UBND Quận 5 về việc "Giải quyết các vấn đề liên quan đến Trung tâm Thương mại – Dịch vụ An Đông". Phần 1 của văn bản này đã thể hiện rõ nội dung "Về giải quyết đơn của một số thương nhân" trong đó có ông Nguyễn Văn L. Phần 2 mục A của công văn khẳng định Trung tâm Thương mại - Dịch vụ An Đông là tài sản công do nhà nước quản lý, kể cả về quyền sở hữu các quầy sạp trong chợ, không chấp nhận yêu cầu của tiểu thương về quyền sở hữu điểm kinh doanh mà chỉ có

hai hình thức gồm: Loại giao cho thương nhân sử dụng kinh doanh trong trường hợp có Hợp đồng góp vốn ứng trước để đầu tư xây dựng chợ, loại trả tiền sử dụng một lần trong thời hạn nhất định; Loại cho thương nhân thuê để kinh doanh. Phần 2 mục B nêu rõ về nguồn gốc, việc quản lý, sử dụng số tiền 217 tỷ đồng.

[4] Với nội dung nêu trên của Văn bản số 2082/UBND-KT có đủ cơ sở kết luận đây là quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND Quận 5 đối với ông Nguyễn Văn L, là Quyết định hành chính theo quy định tại khoản 1, 2 Điều 3 Luật Tố tụng hành chính, thuộc thẩm quyền giải quyết của Toà án.

[5] Tại Thông báo số 36/TB-AĐ ngày 14/01/2022 của Ban quản lý Trung tâm thương mại – Dịch vụ An Đông xác định đã gửi 02 Thông báo số 27/TB-AĐ ngày 26/7/2019 và Thông báo số 24/TB-AĐ ngày 18/11/2021 mời ông Nguyễn Văn L ký hợp đồng quyền sử dụng điểm kinh doanh giai đoạn 2019 - 2029, đây là hành vi hành chính của Cơ quan nhà nước trong việc thực hiện nhiệm vụ, công vụ nhưng hành vi hành chính này chưa xâm phạm quyền và lợi ích của ông Nguyễn Văn L bởi lẽ, ông Nguyễn Văn L hoàn toàn có quyền ký hoặc không ký lại hợp đồng với Ban quản lý. UBND Quận 5 và Ban quản lý Trung tâm thương mại – Dịch vụ An Đông chưa có hành vi hành chính cưỡng chế đối với ông Nguyễn Văn L.

[6] Với các tài liệu, chứng cứ nêu trên Hội đồng xét xử phúc thẩm chấp nhận Kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, huỷ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 229/2023/QĐST-HC ngày 02/3/2023 của Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, chuyển hồ sơ vụ án cho Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh để tiếp tục giải quyết vụ án.

[7] Khi giải quyết vụ án cần đưa Công ty TNHH Xây dựng Việt Hoa và Ban quản lý Trung tâm Thương mại – Dịch vụ An Đông vào tham gia tố tụng với tư cách người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Căn cứ vào đểm c khoản 5 Điều 243 của Luật Tố tụng Hành chính;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của ông Nguyễn Thanh L.

2. Chấp nhận kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Huỷ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 229/2023/QĐST-HC ngày 02/3/2023 của Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, chuyển hồ sơ vụ án cho Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh để tiếp tục giải quyết vụ án.

4. Ông Nguyễn Văn L phải chịu tiền án phí hành chính phúc thẩm. Số tiền

tạm ứng án phí ông Nguyễn Văn L đã nộp 300.000 đồng tại biên lai thu tiền số AA/2021/0004348 ngày 21/3/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh được khấu trừ vào phần án phí phải chịu.

Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TANDTC;
- VKSND Cấp cao tại TPHCM;
- TAND TPHCM (kèm hồ sơ);
- VKSND TPHCM;
- Cục THADS TPHCM;
- Các đương sự (3);
- Lưu hồ sơ vụ án, 15b. NThuy.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(đã ký)

Hoàng Minh Thịnh