

Số: 11/2026/QĐST - DS

Vĩnh Long, ngày 17 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Bà Trần Thị Thu H là người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông Dương Văn C có đơn xin rút đơn khởi kiện. Ông Phạm Minh L là người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn bà Dương Thị S có đơn xin rút đơn yêu cầu phản tố. Việc bà Trần Thị Thu H là người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông Dương Văn C rút đơn khởi kiện và ông Phạm Minh L là người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn bà Dương Thị S rút đơn yêu cầu phản tố là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp theo quy định tại điểm c khoản 1 của Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 31/2024/TLST- DS ngày 09 tháng 5 năm 2024 về việc “*Tranh chấp đòi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; tranh chấp quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở; tranh chấp hợp đồng vay*” giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Dương Văn C, sinh năm 1959

Địa chỉ: Số 50, khóm 1, phường H, tỉnh V.

Người đại diện hợp pháp của ông Dương Văn C: Bà Trần Thị Thu H, sinh năm 1997.

Địa chỉ: Ấp B, xã H, tỉnh V.

- *Bị đơn*: Bà Dương Thị S (S Thi Duong), sinh năm 1952

Địa chỉ: 2922 SALEM OAK WAY DULUTH GA 30096 – 1249 GWINNETT USA.

Người đại diện hợp pháp của bà Dương Thị S: Ông Phạm Minh L, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, tỉnh V.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án này theo thủ tục chung.

- Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Ông Dương Văn C thuộc trường hợp được miễn toàn bộ tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho bà Dương Thị S 10.384.390 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0003989 ngày 30/5/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh T (nay là Thi hành án dân sự tỉnh V).

3. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKS cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Văn Hùng