TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 11 - GIA LAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 38/2026/QĐST-HNGĐ	*Gia Lai, ngày 18 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, vụ án không có yêu cầu phản tố hoặc yêu cầu độc lập, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 57/2026/TLST-HNGĐ ngày 16/3/2026 (Thụ lý bổ sung số 141/TB-TA ngày 04/5/2026), về việc *"Tranh chấp yêu cầu chia tài sản chung của vợ chồng sau khi ly hôn; yêu cầu tuyên bố hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất vô hiệu; yêu cầu hủy thông tin đăng ký biến động quyền sử dụng đất"*, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Chị Trần Thị Thu H, sinh ngày 26/01/1993, số định danh cá nhân 036193008121; địa chỉ: Xóm G, xã G, tỉnh Ninh Bình.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Trần Quý N, sinh năm 1987; địa chỉ: Số C L, phường D, tỉnh Gia Lai (Theo Hợp đồng ủy quyền lại cho người thứ 3 số 0355/2026/CCGD ngày 26/02/2026 của Phòng C1 tỉnh Gia Lai).

- Bị đơn: Anh Nguyễn Quang L, sinh ngày 22/4/1993, số định danh cá nhân 046093000695; địa chỉ: Thôn P, xã I, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Mai C, sinh năm 1989; địa chỉ: Thôn P, xã I, tỉnh Gia Lai (Theo Giấy ủy quyền số 001211/2026/CCGD ngày 30/3/2026 của Văn phòng C2).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Lê Thị H1, sinh năm 1963; số định danh cá nhân 046163011047; địa chỉ: Thôn P, xã I, tỉnh Gia Lai.

+ Văn phòng C2; địa chỉ: Số B H, xã C, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Cảnh L1 - Trưởng Văn phòng.

+ Chi nhánh Văn phòng Đ; địa chỉ: Thôn H, xã C, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Xuân Á - Giám đốc.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

2.2. Hoàn trả cho nguyên đơn chị Trần Thị Thu H toàn bộ khoản tiền tạm ứng án phí sơ thẩm là 10.700.000 đồng (Mười triệu bảy trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002203 ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh G và 600.000 đồng (Sáu trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004127 ngày 23 tháng 4 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND tỉnh Gia Lai;
- VKSND Khu vực 11 - Gia Lai;
- PTHADS Khu vực 11 - Gia Lai;
- Lưu: HSVA, VT, CGQ.

Nay Lu V

THẨM PHÁN