TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 8 – CÀ MAU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 43/2025/QĐST-DS	*Cà Mau, ngày 14 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 186/2025/TLS-DS ngày 04 tháng 4 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán và trả tiền cò đất";

Xét thấy: Ngày 14 tháng 8 năm 2025, nguyên đơn anh Trịnh Thái Đ có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 186/2025/TLST-DS ngày 04 tháng 4 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán và trả tiền cò đất" giữa:

Nguyên đơn: Anh Trịnh Thái Đ, sinh năm 1987

Địa chỉ: ấp Mỹ T, xã Vĩnh H, tỉnh Cần Thơ

Tạm trú: ấp Vĩnh Đ, xã Đông H, tỉnh Cà Mau

Bị đơn: Anh Nguyễn Minh H, sinh năm: 1982

Địa chỉ: ấp Gò C, xã Long Đ, tỉnh Cà Mau

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Số tiền tạm ứng án phí đã nộp 6.000.000 đồng theo biên lai thu số 0006679 ngày 04/4/2025 tại chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Hải (nay là phòng thi hành án dân sự khu vực 8 – Cà Mau) được hoàn lại toàn bộ cho nguyên đơn.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 – Cà Mau;
- Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 – Cà Mau;
- Lưu VP; Lưu HS.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Đỗ Thị An