

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 74/2020/TLSTDS ngày 28/7/2020;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Trần Thị Thu H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện vào ngày 01/3/2021, bị đơn không yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quaA có yêu cầu độc lập ông Nguyễn Minh Tuấn cũng có đơn xin rút yêu cầu độc lập vào ngày 01/3/2021, bị đơn đồng ý việc rút đơn của nguyên đơn, người liên quaA có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 74/2020/TLST-DS ngày 28 tháng 07 năm 2020 về việc “TrAh chấp hợp đồng vay tài sản và xử lý tài sản thế chấp quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị Thu H, sinh năm: 1977;

Trú tại: Tổ 09, khu phố 03, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Đại diện ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Ngọc Diễm Hà, sinh năm: 1965;

Trú tại: Tổ 05, ấp Xa Cát, xã ThAh Bình, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn : 1. Bà Phạm Ngọc H, sinh năm: 1948;

2. Ông Trịnh Văn T, sinh năm: 1948;

3. Ông Trịnh Tuấn A, sinh năm: 1974;

Cùng trú tại: Tổ 01, ấp 04, xã Tân QuA, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quaA có yêu cầu độc lập: Ông Nguyễn Minh Tuấn – sinh năm: 1975; trú tại: Tổ 02, ấp 04, xã Tân QuA, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

2. Đình chỉ yêu cầu độc lập thụ lý số 08/2020/TLST-DS ngày 05 tháng 08 năm 2020 về việc “TrAh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

3. Về Chi phí tố tụng đo đạc, định giá, thẩm định tại chỗ:

Ông Nguyễn Minh Tuấn tự nguyện chịu 18.199.000.000 đồng (Mười tám triệu một trăm chín mươi chín nghìn đồng) chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc, định giá tài sản, được khấu trừ vào số tiền ông Nguyễn Minh Tuấn đã nộp 18.199.000 đồng (Mười tám triệu một trăm chín mươi chín nghìn đồng) tạm ứng chi phí tố tụng theo phiếu thu ngày 19/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Nguyên đơn bà Trần Thị Thu H tự nguyện chịu 1.000.000 đồng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ được khấu trừ vào số tiền đại diện ủy quyền nguyên đơn đã nộp 1.000.000 đồng (một triệu đồng) tạm ứng chi phí tố tụng theo phiếu thu ngày 21/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

4. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Quyền khởi kiện lại vụ án được xem xét theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước hoàn trả cho bà Trần Thị Thu H số tiền 25.131.120 đồng (Hai mươi lăm triệu một trăm ba mươi một nghìn một trăm hai mươi đồng) tiền tạm ứng án phí bà H đã nộp theo biên lai thu tiền số 0002114 ngày 28/7/2020. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước hoàn trả cho ông Nguyễn Minh Tuấn số tiền 600.000 đồng tiền tạm ứng án phí (trong đó 300.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0002122 ngày 03/8/2020 và 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0002378 ngày 09/11/2020).

Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được tổng đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện;
- Chi cục Thi hành án huyện
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

ĐÃ KÝ

Hồ Văn Thanh

