TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 - QUẢNG NINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 40/2025/QĐST - DS	*Quảng Ninh, ngày 21 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 186, điểm a khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217, khoản 1, 3 và 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn Hiền không có quyền khởi kiện vụ án dân sự về tranh chấp quyền sử dụng đất.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 173/2025/TLST- DS ngày 30 tháng 5 năm 2025 về việc "tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Văn H, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: tổ 2, khu 1, phường G, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh (nay là phường V, tỉnh Quảng Ninh)

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Tiến L, sinh năm: 1984;

Địa chỉ: tổ 85, khu 8, phường K, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh

(nay là phường V, tỉnh Quảng Ninh)

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Nguyễn Thị B, sinh năm: 1966;

Địa chỉ: tổ 2, khu 1, phường G, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh

(nay là phường V, tỉnh Quảng Ninh)

+ Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1971 và ông Phạm Xuân T, sinh năm: 1968;

Cùng địa chỉ: B2503-N04 đường H, phường T, quận C, thành phố Hà Nội (nay là phường Y, thành phố Hà Nội)

+ Bà Hoàng Thị H, sinh năm: 1986;

Địa chỉ: tổ 85, khu 8, phường K, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh

(nay là phường V, tỉnh Quảng Ninh)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

Trả lại ông Nguyễn Văn H 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 – Quảng Ninh) theo Biên lai thu tạm ứng án phí,

lệ phí Tòa án số: 0004067 ngày 30/5/2025.

3. Đương sự có quyền kháng cáo,Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 1 – Quảng Ninh;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 –Quảng Ninh;
- Lưu VP, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thu Hương