TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 13 – VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 67/2025/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 29 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 27/8/2025 nguyên đơn ông Cao Phú C, ông Cao Phú Q, ông Cao Phú H, bà Cao Thị Ngọc H1, ông Cao Phú D, bà Cao Thị Ngọc Đ và người đại diện hợp pháp của nguyên đơn anh Phạm Minh L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn ông Huỳnh Văn N có đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố. Việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và yêu cầu phản tố của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 293/2023/TLST-DS ngày 14 tháng 12 năm 2023, về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn*:

1. Ông Cao Phú C, sinh năm 1964

2. Ông Cao Phú Q, sinh năm 1967

3. Ông Cao Phú H, sinh năm 1971

4. Bà Cao Thị Ngọc H1, sinh năm 1978

Địa chỉ: Khóm E, thị trấn T, huyện T, tỉnh Trà Vinh (nay là ấp E, xã T, tỉnh Vĩnh Long)

5. Ông Cao Phú D, sinh năm 1971

Địa chỉ: Ấp C, xã T, tỉnh Vĩnh Long;

6. Bà Cao Thị Ngọc Đ, sinh năm 1976

Địa chỉ: Khóm C, thị trấn T, huyện T, tỉnh Trà Vinh (nay là ấp C, xã T, tỉnh Vĩnh Long)

Người đại diện hợp pháp của ông Cao Phú C, ông Cao Phú Q, ông Cao Phú H, bà Cao Thị Ngọc H1, bà Cao Thị Ngọc Đ, ông Cao Phú D: Anh Phạm Minh L, sinh năm 1993; địa chỉ ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

- *Bị đơn*: Ông Huỳnh Văn N, sinh năm 1968;

Địa chỉ: Số A, khóm D, phường F, TP ., tỉnh Trà Vinh (này là số A, Phường T, tỉnh Vĩnh Long)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí:

+ Hoàn trả cho ông Cao Phú C, ông Cao Phú Q, ông Cao Phú H, ông Cao Phú D, bà Cao Thị Ngọc Đ, bà Cao Thị Ngọc H1 số tiền tạm ứng án phí đã nộp bằng 16.400.000 đồng (Mười sáu triệu, bốn trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001568, ngày 12/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13).

+ Hoàn trả cho ông Huỳnh Văn N số tiền tạm ứng án phí đã nộp bằng 14.000.000 đồng (Mười bốn triệu đồng) theo biên lai thu tiền số 0002841, ngày 09/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Đương sự;
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND Khu vực 13;
- Phòng THADS Khu vực 13;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Huỳnh Thị Mỹ Chi