TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HỒNG DÂN** **TỈNH BẠC LIÊU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10/2019/QĐST-DS	*Hồng Dân, ngày 03 tháng 4 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 26 tháng 3 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 56/2019/TLST-DS ngày 13 tháng 3 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị L**, sinh năm 1958.

Địa chỉ: Ấp T, xã N, huyện H, tỉnh Bạc Liêu.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Văn D**, sinh năm 1981.

Địa chỉ: Ấp C, xã N, huyện H, tỉnh Bạc Liêu. (Văn bản ủy quyền ngày 13/3/2019).

Bị đơn: Ông **Lý Thanh H**, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Ấp N, xã N, huyện H, tỉnh Bạc Liêu.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Lý Thanh H đồng ý trả cho bà Nguyễn Thị L số tiền 40.000.000 đồng, bà Nguyễn Thị L đồng ý nhận. Buộc ông Lý Thanh H trả cho bà Nguyễn Thị L số tiền 40.000.000 đồng.

Về tiền lãi: Các đương sự không yêu cầu Tòa án giải quyết nên Tòa án không xem xét, giải quyết.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật và có đơn yêu cầu thi hành án

của người được thi hành án, hàng tháng người phải thi hành án còn phải chịu thêm số tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất với số tiền chậm thi hành án theo qui định tại khoản 2 Điều 357 và Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

Bà Nguyễn Thị L đồng ý trả lại cho ông Lý Thanh H Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00243 do Ủy ban nhân dân huyện Hồng Dân cấp ngày 21/10/2015 cho ông Lý Thanh H, sinh năm 1969. Tại thửa đất số 131, tờ bản đồ số 36 diện tích 54m^2, loại đất ở nông thôn, tọa lạc tại ấp Ninh Thạnh Tây, xã Ninh Thạnh Lợi, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu (bản chính).

Buộc bà Nguyễn Thị L trả cho ông Lý Thanh H Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00243 do Ủy ban nhân dân huyện Hồng Dân cấp ngày 21/10/2015 cho ông Lý Thanh H, sinh năm 1969. Tại thửa đất số 131, tờ bản đồ số 36 diện tích 54m^2, loại đất ở nông thôn, tọa lạc tại ấp Ninh Thạnh Tây, xã Ninh Thạnh Lợi, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu (bản chính).

Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch hòa giải thành là 1.000.000 đồng (một triệu đồng) ông Lý Thanh H tự nguyện chịu toàn bộ. Buộc ông Lý Thanh H nộp 1.000.000 đồng (một triệu đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch.

Bà Nguyễn Thị L không phải chịu án phí. Bà Nguyễn Thị L được miễn nộp tiền tạm ứng án phí nên không hoàn trả lại cho bà.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Phan Chí Tâm