TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: **26**/2018/QĐ-HCPT	*Đà Nẵng, ngày 25 tháng 01 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông **Trương Minh Tuấn**

Các Thẩm phán: Ông **Nguyễn Thanh Long**

Ông **Vũ Thanh Liêm**

Thư ký ghi biên bản phiên họp: Ông **Bùi Ngọc Đức**, Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp: Ông **Đinh Văn Chánh**, Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY:

Tại Quyết định Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 65/2017/QĐ-ST ngày 25 tháng 8 năm 2017, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38 và Điều 144 của Luật tố tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về "Yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

1. Người khởi kiện: Bà **Trương Thị Lệ H**, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Thôn 8, xã H, huyện Q, tỉnh Quảng Nam.

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Lê Văn A**, sinh năm 1976. Theo Giấy ủy quyền ngày 30/12/2016 của bà H (BL23, 24).

Địa chỉ: Văn phòng luật sư Nguyễn T, số 01 đường C, thị trấn N, huyện N, tỉnh Quảng Nam.

2. Người bị kiện: **Ủy ban nhân dân huyện Q, tỉnh Quảng Nam**.

Địa chỉ: Số 2 đường T, thị Trấn Đ, huyện Q, tỉnh Quảng Nam.

Đại diện theo pháp luật: Ông **Trần Đại Ng**, chức vụ: Chủ tịch

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Trần Văn N**, chức vụ: Phó chủ tịch theo

Giấy ủy quyền số 96/UBND-NC ngày 14/2/2017 của Chủ tịch ông Trần Đại Nghĩa (BL122).

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Nguyễn Thị T**, sinh năm 1970;

- Bà **Trương Thị Ái L**, sinh năm 1958;

- Bà **Trương Thị ngọc A1**, sinh năm 1963;

- Bà **Trương Thị Phương D**, sinh năm 1968;

- Ông **Trương Thanh H**, sinh năm 1976;

Cùng địa chỉ: Thôn 8, xã H, huyện Q, tỉnh Quảng Nam.

- Ông **Trương Thanh C**, sinh năm 1973 (đã chết). Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Trương Thanh C: Bà **Nguyễn Thị Ph**, sinh năm 1969; trú tại: Thôn 3, xã Q1, huyện Q, tỉnh Quảng Nam.

- Ông **Trần Viết H1**, sinh năm 1985;

- Bà **Phùng Thị Th**, sinh năm 1986;

Cùng địa chỉ: Thôn 7, xã H, huyện Q, tỉnh Quảng Nam.

- Bà **Trương Thị V**, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Tổ 2, Thôn D, xã H, huyện H1, thành phố Đà Nẵng.

Tại đơn kháng cáo ngày 07 tháng 9 năm 2017 của bà Trương Thị Lệ H với lý do: Việc ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam hoàn toàn trái pháp luật.

XÉT THẤY:

[1] Tại phiếu báo phát ngày 5/9/2017 (BL258) bà Trương Thị Lệ H mới nhận được quyết định đình chỉ số 65/2017/QĐ-ST ngày 25 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam; ngày 7/9/2017 bà H làm đơn kháng cáo, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam nhận ngày 8/9/2017 là kháng cáo trong thời hạn quy định tại Điều 206 Luật tố tụng hành chính.

[2] Tòa án sơ thẩm đã căn cứ vào Biên bản hòa giải ngày 15/7/2015 bà H có tham gia với tư cách bị đơn và ký vào biên bản, để xác định bà H đã biết hộ ông Trương Thanh D1 được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; ngày 14/11/2016 bà H mới nộp đơn khởi kiện là hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116, điểm g khoản 1 Điều 143 Luật tố tụng hành chính và quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là không đúng pháp luật. Bởi lẽ, quá trình giải quyết vụ án dân sự "Tranh chấp quyền sử dụng đất" Tòa án nhân dân huyện Q thụ lý số 46/2015/TLST ngày 2/10/2015 và xét xử tại bản án sơ thẩm

số 23/2016/DSST ngày 27/6/2016, bà Trương Thị Lệ H tham gia với tư cách là bị đơn đã có yêu cầu Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K995864 ngày 9/8/1997 do Ủy ban nhân dân huyện Q, tỉnh Quảng Nam cấp cho ông Trương Văn D1; do có kháng cáo của bà H, Bản án số 65/2016/DS-PT ngày 23/9/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam đã chấp nhận kháng cáo của bà H Tuyên hủy một phần Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K995864 ngày 9/8/1997 của Ủy ban nhân dân huyện Q, đối với diện tích 175m^2 đã được chỉnh lý sang tên bà Nguyễn Thị T. Như vậy, bà Trương Thị Lệ H đã có yêu cầu Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong thời hiệu khởi kiện và đã được Tòa án giải quyết một phần yêu cầu này; ngày 14/11/2016 bà H tiếp tục có đơn yêu cầu Tòa án hủy toàn bộ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K995864 ngày 9/8/1997 của Ủy ban nhân dân huyện Q đã cấp cho ông Trương Thanh D1 là còn trong thời hiệu khởi kiện theo quy định tại Điều 153 Bộ luật dân sự năm 2015. Mặt khác, tại biên bản hòa giải ngày 15/7/2015 và ngày 31/10/2014 (do UBND xã H lập) bà H chưa biết cụ thể Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp cho ông Trương Thanh D1 cụ thể vào thời gian nào, và với diện tích đất được cấp và tài sản có trên đất như thế nào do Bà chưa được nhìn thấy trực tiếp giấy này mà chỉ nghe nói lại; do vậy, việc căn cứ vào thời điểm ngày 15/7/2015 bà H tham gia tại Biên bản hòa giải để tính thời hiệu khởi kiện là chưa có cơ sở vững chắc.

[3] Tại phiên họp, đại diện cho Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng đề nghị Hội đồng xét xử hủy toàn bộ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án sơ thẩm, giao hồ sơ vụ án cho Tòa án sơ thẩm tiếp tục giải quyết vụ án, đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng được Hội đồng xét xử chấp nhận.

[4] Bà Trương Thị Lệ H không phải chịu án phí hành chính phúc thẩm. Hoàn trả cho bà H tiền tạm ứng án phí hành chính phúc thẩm đã nộp.

Căn cứ vào Điều 243 của Luật tố tụng hành chính;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy toàn bộ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 65/2017/QĐST-HC ngày 25/8/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam để tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Bà Trương Thị Lệ H không phải chịu án phí hành chính phúc thẩm. Hoàn trả cho bà Trường Thị Lệ H tiền tạm ứng án phí hành chính phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) đã thu theo Biên lai thu số 0000044 ngày 18/9/2017 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định**.**

Nơi nhận:
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam;
- VKSND tỉnh Quảng Nam;
- Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
– Các đương sự;
– Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(Đã ký)

Trương Minh Tuấn