TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ MỸ THO** **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16/2019/QĐST-DS	*Mỹ Tho, ngày 13 tháng 5 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 04 tháng 5 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 121/2019/TLST- DS ngày 08 tháng 4 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: **Đinh Ngọc Y,** sinh năm 1975;

Địa chỉ: số 197 B5 đường L, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

* Bị đơn: 1. **Đào Mỹ N**, sinh năm 1990;

2. **Đào Hiển V**, sinh năm 2000;

Địa chỉ: số 15 đường N, phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. **Hoàng Thị N**, sinh năm 1941;

2. **Trương Minh B**, sinh năm 1933;

Địa chỉ: số 199 ấp M, xã M, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Chị Đinh Ngọc Y, Đào Mỹ N và Đào Hiển V thống nhất hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa Đinh Ngọc Y và Đào M (đã chết) ngày 09/8/2018 được công chứng chứng thực tại Phòng Công chứng Cửu Long số công

chứng 5608, quyển số 01/2018TP/CC-SCC/HĐGD.

Chị Đào Mỹ N và anh Đào Hiển V tự nguyện trả lại bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng thửa số 183, tờ bản đồ 18, diện tích 127,5 m^2, địa chỉ của thửa đất tại khu phố 9, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho cấp cho Đinh Ngọc Y vào ngày 18/10/2010 số vào sổ cấp GCN: CH 00761 ngay khi án có hiệu lực pháp luật.

Về án phí: Chị Đinh Ngọc Y thỏa thuận chịu 150.000 đồng án phí DSST. Chị được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0014067 ngày 08/4/2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho nên chị Đinh Ngọc Y được hoàn lại 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- TAND tỉnh TG;
- VKSND Tp Mỹ Tho;
- Chi cục THA.DS Tp Mỹ Tho;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

(đã chết)

MAI THỊ MỸ TRANG