

Số: 95/2019/QĐST-DS

Mỏ Cày Nam, ngày 10 tháng 7 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;
Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 02 tháng 7 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 199/2019/TLST-DS ngày 27 tháng 5 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 02 tháng 7 năm 2019 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần Q;

Địa chỉ trụ sở: số 28C – 28D, phố Bà Triệu, phường H, quận K, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Tiến D – Chủ tịch Hội đồng quản trị;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T – Giám đốc Chi nhánh tỉnh Tiền Giang.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1977;

Trú tại: ấp A, xã Đ, huyện M, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị T có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Q thông qua Chi nhánh tỉnh Tiền Giang số tiền nợ gốc là 1.526.000.000 (Một tỷ năm trăm hai mươi sáu triệu) đồng và tiền lãi phát sinh tính đến ngày 02/7/2019 là 57.513.000 (Năm mươi bảy triệu năm trăm mười ba nghìn) đồng.

Thời gian trả nợ tính từ khi Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

Bà Nguyễn Thị T còn phải tiếp tục trả tiền lãi trên nợ gốc theo hợp đồng kể từ ngày 03 tháng 7 năm 2019 cho đến khi trả nợ xong.

Trường hợp bà Nguyễn Thị T không trả được nợ hoặc trả nợ không đầy đủ, Ngân hàng Thương mại cổ phần Q được quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án

dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mãi tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo hợp đồng thế chấp số: 337/2017/HĐTC-9372, ngày 15 tháng 11 năm 2017 để thu hồi nợ.

3. Về án phí:

Bà Nguyễn Thị T phải nộp án phí dân sự sơ thẩm 2,5% là 29.752.000(Hai mươi chín triệu bảy trăm năm mươi hai nghìn) đồng.

Hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Q số tiền 29.548.000(Hai mươi chín triệu năm trăm bốn mươi tám nghìn) đồng tạm ứng án phí theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số: 0003569, ngày 24 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc phẩm.

5. Trường hợp Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, có quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND H. Mỏ Cày Nam, T. Bến Tre;
- Chi cục THADS H. Mỏ Cày Nam, T. Bến Tre;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN MỎ CÀY NAM

Thẩm phán

ĐÃ KÝ

Lê Chí Nhân