

Số: **150/2017/QĐST-DS**

Thanh Phú, ngày 12 tháng 9 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 87/2017/TLST-DS ngày 21 tháng 02 năm 2017 về việc tranh chấp “Quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Ngày 12/9/2017 nguyên đơn Trần Thị N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện do giữa nguyên đơn Trần Thị N với bị đơn Hồ Văn B và Nguyễn Thị B đã tự thỏa thuận thống nhất với nhau về việc sử dụng đất theo đúng ranh địa chính đã đo đạc Vlap vào năm 2010. Xét việc rút đơn khởi kiện này của bà Nổi là hoàn toàn tự nguyện và theo đúng quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 87/2017/TLST-DS ngày 21 tháng 02 năm 2017 về việc tranh chấp “Quyền sử dụng đất” giữa:

- **Nguyên đơn:** Trần Thị N – sinh năm: 1966, địa chỉ: 10/5 ấp TH, xã H, huyện P, tỉnh Bến Tre.

- **Bị đơn:** Hồ Văn B – sinh năm: 1958, Nguyễn Thị B – sinh năm: 1963. Cùng địa chỉ: 88/2 ấp TM, xã H, huyện P, tỉnh Bến Tre.

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:** Hồ Thị Ngọc L – sinh năm: 1963, Hồ Nguyên P – sinh năm: 1982. Cùng địa chỉ: 88/2 ấp TM, xã H, huyện P, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của Hồ Thị Ngọc L, Hồ Nguyên P: Ông Hồ Văn B – sinh năm: 1958, bà Nguyễn Thị B – sinh năm: 1963. Cùng địa chỉ: 88/2 ấp TM, xã H, huyện P, tỉnh Bến Tre theo văn bản ủy quyền ngày 31/3/2017.

2. Bà Trần Thị N có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo đúng quy định của Bộ Luật tố tụng dân sự;

- Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú hoàn trả số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0004853 ngày 21/02/2017 cho bà Trần Thị N.

- Về lệ phí đo đạc, định giá tài sản: các bên thống nhất:

Bà Trần Thị N nộp số tiền lệ phí đo đạc địa chính là 350.000 đồng (Ba trăm năm mươi nghìn đồng) và lệ phí định giá tài sản là 175.000đồng (Một trăm bảy mươi lăm nghìn đồng). Bà Trần Thị N đã nộp xong.

Ông Hồ Văn B và bà Nguyễn Thị B nộp số tiền lệ phí đo đạc địa chính là 350.000 đồng (Ba trăm năm mươi nghìn đồng) và lệ phí định giá tài sản là 175.000đồng (Một trăm bảy mươi lăm nghìn đồng), ông B và bà B có nghĩa vụ hoàn trả tổng số tiền 525.000đồng (Năm trăm hai mươi lăm nghìn đồng) này lại cho bà Trần Thị N. Ông Hồ Văn B và bà Nguyễn Thị B đã thực hiện xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày được niêm yết theo quy định của Bộ Luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thạnh Phú;
- Chi cục THA DS huyện Thạnh Phú;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thủy Tiên