

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Văn Thanh

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Thành Tâm

Bà Lê Thị Vân

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 176/2023/QĐST-DS ngày 16/10/2023 Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt đã căn cứ vào các Điều 214, 215 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất là vô hiệu*” giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1969; địa chỉ: Số A K, Phường A, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

Người đại diện theo ủy quyền:

1.1. Ông Trần C, sinh năm 1980; địa chỉ: Số C tầng E, chung cư K, phường V, quận B, Thành phố Hà Nội (theo văn bản ủy quyền lập ngày 30/3/2023). Vắng mặt.

1.2. Ông Dương Á, sinh năm 1957; địa chỉ: Thôn I, xã Đ, huyện T, tỉnh Đắk Nông (theo văn bản ủy quyền lập ngày 09/10/2023). Có mặt.

2. Bị đơn: Ông Trần Anh T1, sinh năm 1977; địa chỉ: Số B L, Phường H, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên hệ: Số I C P, Phường C, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh. Vắng mặt.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Văn phòng C1, địa chỉ: Số I T, Phường D, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

3.2. Văn phòng C1, địa chỉ: Số E T, Phường D, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

3.3. Ông Nguyễn Long P, sinh năm 1976; bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1979; địa chỉ: Thôn Q, xã G, huyện L, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ liên hệ: Số B H, Phường D, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đặng Trọng K, sinh năm 1991; địa chỉ: Số A Y, Phường A, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng (theo văn bản ủy quyền lập ngày 08/9/2022). Vắng mặt.

3.4. Ông Hà Nguyên Anh K1, sinh năm 1984; địa chỉ: T tờ bản đồ 16, V, Phường H, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

3.5. Ông Nguyễn Đức K2, sinh năm 1976; địa chỉ: Số D X, Phường C, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Trà Bích D, sinh năm 2000; địa chỉ: Khu phố G, thành phố P - T, tỉnh Ninh Thuận; địa chỉ liên hệ: Số A Y, Phường A, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng (theo văn bản ủy quyền lập ngày 28/11/2022). Vắng mặt.

Tại đơn kháng cáo ngày 23/10/2023 ông Dương Âu l người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn đề nghị hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 176/2023/QĐST-DS ngày 16/10/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt.

XÉT THẤY:

[1] Vụ án trên được Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt thụ lý ngày 22/4/2021. Quá trình giải quyết vụ án, ngày 31/7/2023 nguyên đơn ông Nguyễn Văn T yêu cầu giám định chữ ký của bị đơn ông Trần Anh T1. Ngày 05/10/2023, Tòa án ban hành Quyết định trưng cầu giám định số 610/2023/QĐ-TCGD theo quy định của pháp luật. Ngày 16/10/2023, Tòa án ban hành Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 176/2023/QĐST-DS với lý do cần đợi kết quả trưng cầu giám định chữ ký, chữ viết của Phòng K3 Công an tỉnh L. Việc Tòa án cấp sơ thẩm quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự để đợi kết quả trưng cầu giám định chữ ký, chữ viết của Phòng K3 Công an tỉnh L mới có cơ sở giải quyết vụ án được quy định tại điểm h khoản 1 Điều 214 của Bộ luật tố tụng dân sự nên Tòa án cấp sơ thẩm quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án trên là phù hợp với quy định của pháp luật.

Do đó, không có căn cứ để chấp nhận kháng cáo của ông Dương Â.

[2] Về án phí: Do kháng cáo không được chấp nhận nên ông T phải chịu án phí dân sự phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Dương Âu l người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn T.

2. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 176/2023/QĐST-DS ngày 16/10/2023 Tòa án nhân dân thành phố Đà Lạt.

3. Về án phí: Buộc ông Nguyễn Văn T phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm được trừ vào số tiền 300.000 đồng đã tạm nộp theo biên lai thu số 0003021 ngày 31/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt. Ông T đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KTNV& THA;
- TAND thành phố Đà Lạt;
- CCTHADS thành phố Đà Lạt;
- Các đương sự (11);
- Lưu: bộ phận lưu trữ, hồ sơ vụ án (03).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(đã ký)

Nguyễn Văn Thanh