| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN Q**<br>**THÀNH PHỐ HÀ NỘI** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: **23**/2025/QĐST- DS | *Quốc Oai, ngày 04 tháng 4 năm 2025* |

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN Q, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ vào các Điều 48; điểm c, khoản 1 Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; căn cứ khoản 3 Điều 18, Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 103/2023/TLST-DS ngày 16 tháng 11 năm 2023 về tranh chấp "Hợp đồng đặt cọc";

Xét thấy: Ngày 04 tháng 4 năm 2025 nguyên đơn ký đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện rút, bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu độc lập là phù hợp với quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 103/2023/TLST-DS ngày 16 tháng 11 năm 2023 về tranh chấp "Hợp đồng đặt cọc" giữa:

* Nguyên đơn: ông **Đỗ Duy T**, sinh năm 1984; địa chỉ: thôn Y, xã Đ, huyện Q, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền: ông Vũ Đức C, sinh năm 1986; địa chỉ thường trú: căn hộ 2814GS, khu đô thị Vin Smart City Tây Mỗ Đại Mỗ, phường Tây Mỗ. quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội theo giấy uỷ quyền số 352/2024 quyển số 01-SCT/CK.ĐC ngày 13/8/2024 tại Uỷ ban nhân dân xã Đ, huyện Q, thành phố Hà Nội.

* Bị đơn: bà **Nguyễn Thị H**, sinh năm 1981; địa chỉ: xóm Mới, thôn B, xã H, huyện Q, thành phố Hà Nội. nơi cư trú: P 401-D1, phường T, quận T, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền: bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1982; Địa chỉ: Số 76 Nguyễn Gia Thiều, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh theo giấy uỷ quyền số 5250, quyển số 02/2023/TP/CC/SCC ngày 27/11/2023 tại Văn phòng công chứng Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh;

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án:

- Cụ **Vũ Thị T**, sinh năm 1945; ông **Đỗ Duy C**, sinh năm 1967; ông **Đỗ Duy H**, sinh năm 1969; bà **Đỗ Thị Mai H**, sinh năm 1971; bà **Đỗ Thị L**, sinh năm 1974; ông **Đỗ Duy V**, sinh năm 1976; ông **Đỗ Duy V**, sinh năm 1979; bà **Nguyễn Thị N**, sinh năm 1985; cùng đăng ký hộ khẩu và thường trú tại thôn Y, xã Đ, huyện Q, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo uỷ quyền cho bà T, ông C, ông H, bà H, bà L, ông V, bà N là ông Đỗ Duy T theo giấy uỷ quyền của UBND xã Đ, thành phố Hà Nội ngày 22 tháng 3 năm 2024.

**2.** Hoàn trả ông **Đỗ Duy T** số tiền 15.000.000 (*mười lăm triệu*) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0019779 ngày 16 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Q, thành phố Hà Nội.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Q có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015./.

***Nơi nhận**:*
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Q;
- Chi cục THA dân sự huyện Q;
- Lưu hồ sơ vụ án dân sự.

THẨM PHÁN
(ĐÃ KÝ)
Nguyễn Ngọc Long