TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 11 – ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11/2025/QĐST-DS	*Đồng Nai, ngày 06 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 7 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 61/2025/TLST- DS ngày 26 tháng 5 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần V

Địa chỉ: Số 89 L, phường Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Trịnh Trần Quang Th – Cán bộ xử lý nợ là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 16/2025/UQN-CTQT ngày 24/4/2025 và số 946/2025/UQ-VPB ngày 11/6/2025)

Địa chỉ liên hệ: Số 860 P, phường B, tỉnh Đồng Nai.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1992

Địa chỉ: Khu phố M, phường S, tỉnh Đồng Nai.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Nguyễn Thị T có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng thương mại cổ phần V số tiền vay 572.794.111 đồng (*Năm trăm bảy mươi hai triệu bảy trăm chín mươi bốn nghìn một trăm mười một đồng*), (trong đó: nợ gốc là 270.958.575 đồng, nợ lãi là 301.835.536 đồng); và tiền lãi phát sinh từ ngày 30/7/2025 cho đến khi thanh toán hết nợ theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho vay số LD2233600429 ngày 02/12/2022 và giấy đăng ký kiêm hợp đồng cho vay không tài sản bảo đảm, mở và sử dụng tài khoản thanh toán, dịch vụ ngân hàng điện tử số LN2112274975969 ngày 24/12/2021.

- Án phí: Bị đơn chịu 13.455.882 đồng (*Mười ba triệu bốn trăm năm mươi lăm nghìn tám trăm tám mươi hai đồng*) án phí dân sự sơ thẩm.

Nguyên đơn không phải chịu án phí. Hoàn trả lại cho nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí 12.150.013 đồng *(Mười hai triệu một trăm năm mươi nghìn không trăm mười ba đồng)* mà nguyên đơn đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Phước Long theo biên lai thu tiền số 0003508 ngày 26 tháng 5 năm 2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND, VKSND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND khu vực 11 – Đồng Nai;
- THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP (09).

THẨM PHÁN

đã ký

Nguyễn Thị Bích Vân