TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô MÔN** **THNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 17/2019/QĐST-DS	*Ô Môn, ngày 20 tháng 3 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải tHnh ngày 13 tháng 3 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 33/2019/TLST-DS ngày 20 tháng 02 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải tHnh về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận của các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải tHnh, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà **Dương Kim H** (chết ngày 21/5/2012).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà Hên:

1/ Ông **Lý Búp Ph**, sinh năm 1958.

2/ Bà **Lý Kim H**, sinh năm 1961.

3/ Ông **Lý H**, sinh năm 1963.

4/ Ông **Lý HI**, sinh năm 1965.

Địa chỉ: KV B, phường CVL, quận Ô Môn, tHnh phố Cần Thơ.

*Đại diện ủy quyền của ông Pha, bà Hằng, ông H: Ông **Lý HI**, sinh năm 1965.*

Địa chỉ: KV B, phường CVL, quận Ô Môn, tHnh phố Cần Thơ.

Bị đơn: **PKT - Q.**

Đại diện theo ủy quyền ông **Huỳnh Minh H**– TB

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Nguyên đơn và bị đơn thỏa thuận các vấn đề sau:

Bị đơn PKT thống nhất giao trả lại phần đất có diện tích 192,2m^2 tại vị trí 25; 26 theo bản trích đo địa chính số 09/TTKTTNMT ngày 02/12/2013 cho ông Lý HI.

Các đồng thừa kế của bà Dương Kim H có văn bản thỏa thuận ngày 10/6/2012 đồng ý cho ông Lý HI toàn bộ phần đất của bà Kim H để sử dụng.

Ông Lý HI được quyền liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có diện tích 192,2m^2 tại vị trí 25; 26 theo bản trích đo địa chính số 09/TTKTTNMT ngày 02/12/2013.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Lý HI tự nguyện chịu 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi Hnh theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

***Nơi nhận*:**
- Đương sự;
- TANDTP. Cần Thơ;
- VKSNDTP. Cần Thơ;
- VKSNDQ. Ô Môn ;
- Lưu hồ sơ..

Phương Văn Chính