TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BA ĐÌNH** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **47**/2022/QĐST-KDTM	*Ba Đình, ngày 13 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 144; khoản 3 Điều 147; Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ Pháp lệnh án phí, lệ phí Tòa án năm 2009; Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 5 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại 33/2022/TLST - KDTM ngày 25 tháng 3 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng kinh tế".

XÉT THẤY:

Thỏa thuận của đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 25 tháng 3 năm 2022 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: **Công ty Cổ phần Nhân Luật M**; Trụ sở: Tầng 3 số 73 L, phường T, quận B, thành phố H. Người đại diện theo pháp luật: Ông Lâm Minh G, chức vụ: Giám đốc; Đại diện ủy quyền: Ông Bùi Thế K-Phó giám đốc.

- Bị đơn: **Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3**; Trụ sở: Số nhà 36 ngõ 2 phố P, phường P, quận Đ, thành phố H; Người đại diện theo pháp luật: ông Trần Xuân T , chức vụ: Giám đốc

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Công ty cổ phần Nhân Luật M và Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 xác nhận tính đến ngày 05/5/2022 Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 còn nợ Công ty cổ phần Nhân Luật M tổng số tiền **1.239.590.867** *(Một tỷ, hai trăm*

ba mươi chín triệu, năm trăm chín mươi nghìn, tám trăm sáu mươi bảy) đồng. Trong đó tiền nợ gốc là: 1.157.774.120 *(Một tỷ, một trăm năm mươi bảy triệu, bảy trăm bảy mươi tư nghìn, một trăm hai mươi)* đồng, tiền lãi chậm trả là: 81.816.*747 (Tám mươi mốt triệu, tám trăm mười sáu nghìn, bảy trăm bốn mươi bảy)* đồng.

- Về phương án và lộ trình trả nợ cụ thể như sau:

Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 thanh toán tổng số tiền **1.239.590.867** (Một tỷ, hai trăm ba mươi chín triệu, năm trăm chín mươi nghìn, tám trăm sáu mươi bảy) đồng với lộ trình thanh toán như sau:

+ Chậm nhất ngày 05/8/2022: Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 thanh toán trả cho Công ty cổ phần Nhân Luật M số tiền nợ gốc 300.000.000 (Ba trăm triệu) đồng.

+ Chậm nhất ngày 05/11/2022: Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 thanh toán trả cho Công ty cổ phần Nhân Luật M số tiền nợ gốc 300.000.000 (Ba trăm triệu) đồng.

+ Chậm nhất ngày 05/02/2023: Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 thanh toán trả cho Công ty cổ phần Nhân Luật M số tiền nợ gốc 300.000.000 (Ba trăm triệu) đồng.

+ Chậm nhất ngày 05/5/2023: Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 thanh toán trả cho Công ty cổ phần Nhân Luật M toàn bộ số tiền nợ gốc và nợ lãi còn lại là 339.590.867 **(**Ba trăm ba mươi chín triệu, năm trăm chín mươi nghìn, tám trăm sáu mươi bảy) đồng.

Trường hợp Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 vi phạm bất kỳ đợt thanh toán nào như đã thỏa thuận trên thì Công ty cổ phần Nhân Luật M có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án buộc Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 phải trả Công ty cổ phần Nhân Luật M số tiền chưa thanh toán và khoản tiền lãi chậm trả 8%/năm tiếp theo trên số nợ chưa thanh toán cho đến khi Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 thanh toán hết nợ.

Trong trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

3. Về án phí sơ thẩm: Án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm hòa giải thành là **24.593.863** *(Hai mươi bốn triệu, năm trăm chín mươi ba nghìn, tám trăm sáu mươi ba)*

đồng. Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại 3 và Công ty cổ phần Nhân Luật M mỗi bên phải nộp 50% án phí sơ thẩm, cụ thể mỗi bên phải nộp **12.296.931** *(Mười hai triệu, hai trăm chín mươi sáu nghìn, chín trăm ba mươi mốt)* đồng.

Công ty cổ phần Nhân Luật M đã nộp số tiền tạm ứng án phí **25.000.000** *(Hai mươi năm triệu)* đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số: **0068038** ngày 22 tháng 3 năm 2022 của Chi Cục thi hành án dân sự quận B, thành phố H. Xác nhận Công ty cổ phần Nhân Luật M đã nộp **12.296.931** *(Mười hai triệu, hai trăm chín mươi sáu nghìn, chín trăm ba mươi mốt)* đồng án phí. Hoàn trả Công ty cổ phần Nhân Luật M số tiền **12.703.069** *(Mười hai triệu, bảy trăm không ba nghìn, không trăm sáu mươi chín)* đồng.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- *Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;*
- *Viện kiểm sát nhân dân quận Ba Đình;*
- *Chi cục THA dân sự quận Ba Đình;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Nhung