

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 217; 218 và 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Luật số 85/2025/QH15 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật tố tụng dân sự, Luật tố tụng hành chính, Luật tư pháp người chưa thành niên, Luật phá sản và Luật hòa giải, đối thoại tại tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ông Trần Văn B, bà Lê Thị Ú có đơn rút đơn khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 247/2026/TLST-DS ngày 30/3/2026; về việc tranh chấp vô hiệu văn bản thỏa thuận phân chia di sản, vô hiệu hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, quyền sử dụng đất giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn:

Trần Văn B, sinh năm 1966;

Lê Thị Ú, sinh năm 1972;

Cùng địa chỉ: Khu phố H, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An, nay là xã C, tỉnh Tây Ninh.

2. Bị đơn: Trần Văn L, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Khu phố H, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An, nay là xã C, tỉnh Tây Ninh.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Đặng Thị Đ, sinh năm 1959;

- Trần Thị V, sinh năm 1963;

- Trần Văn L1, sinh năm 1971;

- Trần Văn V1, sinh năm 1997;

- Trần Thị Kim P, sinh năm 1994;

- Trần Thị Thu T, sinh năm 1977;

Cùng địa chỉ: Khu phố H, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An, nay là xã C, tỉnh Tây Ninh.

- Trần Thị Á, sinh năm 1955;

Địa chỉ: Ấp P, xã P, huyện C, tỉnh Long An, nay là xã M, tỉnh Tây Ninh.

- Trần Thị N, sinh năm 1969;

Địa chỉ: Khu phố H, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An, nay là xã C, tỉnh Tây Ninh.

- Văn phòng C1;

Địa chỉ: B N, tổ I, khu phố D, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An, nay là

xã C, tỉnh Tây Ninh.

- Phạm Văn S, sinh năm 1951;
- Phạm Thị T1, sinh năm 1993;
- Phạm Thị C, sinh năm 1973;
- Phạm Thị S1, sinh năm 1980;
- Phạm Văn Đ1, sinh năm 1978;
- Phạm Văn T2, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: Khu phố H, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An, nay là xã C, tỉnh Tây Ninh.

- Phạm Thị Q, sinh năm 1971;

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Long An, nay là xã M, tỉnh Tây Ninh.

- Phạm Thị T3, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Ấp C, xã L, huyện C, tỉnh Long An, nay là xã P, tỉnh Tây Ninh.

- Ngân hàng TMCP L2 (L3);

Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà L, số B T, quận H, thành phố Hà Nội, nay là phường H, thành phố Hà Nội.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn ông Trần Văn B, bà Lê Thị Ú được quyền nộp đơn khởi kiện lại.

Về án phí: Trả lại cho ông Trần Văn B, bà Lê Thị Ú số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 900.000 đồng theo biên lai thu số số 0006244 ngày 27/3/2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tây Ninh;
- VKSND khu vực 7, tỉnh Tây Ninh;
- Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Vân