TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LÂM HÀ** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 24/2024/QĐST- DS	*Lâm Hà, ngày 25 tháng 3 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 275/2023/TLST-DS ngày 14 tháng 11 năm 2023 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: bà Hoàng Thị Đ, sinh năm 1988.

Địa chỉ: thôn Đ, xã H, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: chị Phạm Huyền T, sinh năm 2000.

Địa chỉ: thôn H, xã N, huyện L, tỉnh Lâm Đồng. Tham gia tố tụng theo văn bản ủy quyền lập ngày 15/8/2023.

Bị đơn: vợ chồng ông Tô Hoài P, sinh năm 1982. Bà Trần Thúy H, sinh năm 1981.

Địa chỉ: thôn M, xã H, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Bà Trần Thúy H ủy quyền cho ông Tô Hoài P tham gia tố tụng theo văn bản ủy quyền lập ngày 16/10/2023.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả lại cho bà Hoàng Thị Đ số tiền 300.000đ *(ba trăm ngàn đồng)* tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004293 ngày 14/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà.

Về chi phí tố tụng: buộc bà Hoàng Thị Đ phải chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ tài sản, đo đạc và định giá tài sản là 3.724.000đ *(ba triệu bảy trăm hai mươi tư ngàn đồng)*. Số tiền này bà Hoàng Thị Đ đã nộp đủ và đã được quyết toán xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng

nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng (02 bản);
- VKSND huyện Lâm Hà;
- Chi cục THA dân sự huyện Lâm Hà;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hạnh