TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THUẬN NAM** TỈNH NINH THUẬN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2024/QĐST-DS	*Thuận Nam, ngày 28 tháng 02 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 70/2023/TLST-DS ngày 12 tháng 09 năm 2023 về việc *"Tranh chấp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*.

Xét thấy: Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn, ông Lê Tấn Hùng có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đề ngày 27/02/2024 quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 70/2023/TLST-DS ngày 12 tháng 9 năm 2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa:

Các nguyên đơn:

1. Ông Phạm Văn T, sinh năm: 1969, trú tại: Khu phố 4, phường Phước Mỹ, TP Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

2. Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1956, trú tại: Khu phố 4, phường Mỹ Hải, TP Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

3. Ông Hồ Đăng H, sinh năm 1973, trú tại: Khu phố 6, phường Mỹ Bình, TP Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

4. Ông Lê Minh H, sinh năm 1978, trú tại: Khu phố 6, phường Đạo Long, TP Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

5. Ông Nguyễn Ta B, sinh năm 1962, trú tại: Khu phố 6, phường Phủ Hà, TP Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

6. Phan Trọng Q, sinh năm 1981, trú tại: Khu phố 4, phường Đài Sơn, TP Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diên theo uỷ quyền của các nguyên đơn: Ông Lê Tấn Hùng, sinh năm 1962, địa chỉ: Khu phố 7, phường Thanh Sơn, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Bị đơn: Ông Hồ Văn H, sinh năm 1954 và bà Đỗ Thị Anh, sinh năm 1954, cùng trú tại: Thôn Từ Thiện, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí: Hoàn trả cho các ông Phan Văn T 1.000.000 đồng, ông Nguyễn Văn H 500.000 đồng, ông Hồ Đăng H 1.000.000 đồng, Lê Minh H 1.000.000 đồng, ông Nguyễn Ta B 500.000 đồng và ông Phan Trọng Q 875.000 đồng, là số tiền tạm ứng án phí mà ông Lê Tấn Hùng đã nộp thay theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số lần lượt là 0001436, 0001435, 0001437, 0001431, 0001432, 0001433 cùng ngày 11/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

- Về chi phí đo đạc, định giá: Các nguyên đơn phải chịu chi phí đo đạc, định giá mỗi người là 2.500.000 đồng đã nộp đủ tạm ứng.

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Thuận Nam;
- Chi cục THADS huyện Thuận Nam;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Dương Khánh Hưng